



S00GP0062H5Z

201600182

# SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE

## Čl. 1 Smluvní strany

### Poskytovatel dotace:

Město Telč

se sídlem: nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

IČ: 00286745

DIČ: CZ00286745

zastoupený: Mgr. Romanem Fabešem, starostou

kontaktní osoba: Ing. Lenka Komůrková, vedoucí finančního odboru MěÚ Telč

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen "Poskytovatel")

a

### Příjemce dotace:

Vlastníci nemovitosti - [REDACTED] zahrada u objektu k bydlení [REDACTED]

Vlastník nemovitosti - pozemku parc. [REDACTED]

Na základě plné moci zastoupení:

Městem Telčí

se sídlem: nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

IČ: 00286745

DIČ: CZ00286745

zastoupené: Mgr. Romanem Fabešem, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen "Příjemce")

## Čl. 2 Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá podle ustanovení § 85 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady města Telče dle UR 720-12/45/2016 ze dne 7. 09. 2016.

## Čl. 3 Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Města a "Programu záchrany architektonického dědictví" Ministerstva kultury ČR (dále jen „dotace“) za účelem obnovy kulturní památky – městské opevnění, ul. Na Parkaně u čp. 113, ul. Palackého čp. 1 (ul. Krátká), Telč, rejstř.

číslo ÚSKP 24688/7-5249, Kraj Vysočina, v rozsahu těchto prací – Oprava hradební zdi u čp. 113 a v ul. Palackého u čp. 1 (ul. Krátká), Telč.

#### Čl. 4

##### Závaznost návrhu

- 1) Doba platnosti tohoto návrhu smlouvy je omezena na 30 kalendářních dnů od schválení smlouvy v Radě města Telče.
- 2) Pokud tento návrh smlouvy nebude Příjemcem akceptován a podepsaný doručen na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy v termínu podle Čl. 4 odst. 1 této smlouvy, návrh smlouvy zaniká a nárok na příspěvek nevznikne.

#### Čl. 5

##### Dotace

- 1) Poskytovatel poskytuje Příjemci dotaci v maximální výši **230.578,- Kč** (slovy: Dvě stě třicet tisíc pět set sedmdesát osm korun českých), jež je tvořena finančními prostředky z rozpočtu Města Telče ve výši max. 30.578,- Kč (13,3 % způsobilých výdajů) a z „Programu záchrany architektonického dědictví Ministerstva kultury ČR“ ve výši max. 200.000,- Kč (86,7 % způsobilých výdajů).
- 2) Pro účely této smlouvy se rozumí:
  - a) **Celkové náklady akce** jsou náklady tvořené součtem dotace (příspěvku z Města a Ministerstva kultury) a vlastním podílem Příjemce.
  - b) **Vlastní podíl Příjemce** jsou prostředky, které jsou tvořeny vlastními prostředky Příjemce i sdruženými prostředky z jiných zdrojů (dotace, granty, dary), s výjimkou jiných prostředků účelově poskytnutých ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče. Příjemce musí být schopen prokázat jejich výši.

<b>Celkové náklady akce</b>		<b>230.578,- Kč</b>	Zhotovitel není plátce DPH
z toho	podíl Města Telče:	30.578,- Kč	= tj. 13,3 % z celk. nákladů
	podíl z „Programu Záchrany architektonického dědictví 2016“:	200.000,- Kč	= tj. 86,7 % z celk. nákladů

- 3) Výše dotace uvedená v Čl. 5 odst. 1 této smlouvy je maximální a je závislá na skutečně přiznané výši dotace stanovené v rozhodnutí Ministerstva kultury ČR. Pokud skutečné celkové náklady akce překročí celkovou předpokládanou výši nákladů, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních zdrojů. Pokud budou skutečné celkové náklady akce nižší než základ pro stanovení dotace, procentní výše dotace dle Čl. 5 odst. 2 této smlouvy se nemění, tzn., že absolutní částka dotace se úměrně sníží.
- 4) Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

#### Čl. 6

##### Způsob poskytnutí dotace

Na základě dohody s příjemcem bude dotace Poskytovatelem uhrazena bezhotovostně přímo na účet zhotovitele stavby blíže konkretizované v čl. 3 na základě zhotovitelem vystavených faktur doručených Příjemci v průběhu její realizace.

#### Čl. 7

##### Podmínky použití dotace

- 1) Příjemce je oprávněn použít dotaci pouze na úhradu prací prováděných od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016, přičemž poukázání příspěvku a úhrada za provedené práce musí být provedena v roce 2016.

- 2) Dotace je přísně účelová a lze ji použít jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné.
- 3) Čerpáním dotace se pro účely této smlouvy rozumí úhrada celkových nákladů souvisejících s realizací akce, které nejsou touto smlouvou označeny jako náklady neuznatelné (viz příloha č. 1). Celkové náklady akce ve skutečné výši musí být vyúčtovány, uhrazeny a promítnuty v účetnictví Příjemce nejpozději do 31. 12. 2016.

## Čl. 8 Základní povinnosti Příjemce

Příjemce se zavazuje:

- a) dotaci přijmout a použít výhradně ke stanovenému účelu uvedenému v Čl. 3 této smlouvy,
- b) dodržet podmínky a postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí Městského úřadu Telč – odbor rozvoje a územního plánování, č.j. Telč6131/2015ORÚP ze dne 23. 09. 2015 a č.j. Telč6140/2015ORÚP ze dne 23. 09. 2015, vydaných k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; a rovněž souhlasu k provedení ohlášených stavebních prací Městského úřadu Telč - odbor Stavební úřad, č.j. Telč 6172/2015 SÚ ze dne 24. 09. 2015 a č.j. Telč 6151/2015 SÚ ze dne 24. 09. 2015, vydaných ve smyslu § 106 zákona č. 183/2006 Sb.
- c) použít dotaci při respektování zásad zdravého finančního řízení, zejména efektivnosti a hospodárnosti, v souladu s předloženým rozpočtem, s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky; nebude užit na jiný účel. Proplácení finančních prostředků ve výši součtu podílů Ministerstva kultury a Města Telč zhotoviteli díla bude prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně); přičemž faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2016.
- d) V případě, kdy příjemce je plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, musí být náklady kalkulovány bez DPH.
- e) doručit Poskytovateli (Město Telč, finanční odbor MěÚ Telč) nejpozději do 31. 12. 2016 doklady k vyúčtování příspěvku. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů skutečně provedených prací a kopií výpisů z účtu (nepřikládat příkazy úhradě) k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvku budou ve vypořádání samostatně označeny.
- f) Do 30. 11. 2016 Příjemce doručí Poskytovateli jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky fotodokumentaci (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2016, včetně doložení skutečnosti, že příjemce příspěvku v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky – viz příloha č. 2) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury (povinnost podle § 14 odst. 4 písm. k) rozpočtových pravidel). V případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva.
- g) vést příspěvek v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- h) umožnit osobám pověřených Poskytovatelem provádět věcnou, právní, finanční a účetní kontrolu, a to do doby, kdy bude zcela zřejmé, že Příjemce splnil všechny své závazky a povinnosti dle této smlouvy,
- i) informovat Poskytovatele o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Příjemce podle této smlouvy,
- j) poskytnutý příspěvek nepřevést na jiný subjekt,
- k) bez zbytečného odkladu požádat Poskytovatele o změnu smlouvy či poskytnutí výjimky v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve smlouvě, které by mu bez jeho zavinění znemožnily dodržet podmínky smlouvy,

- l) písemně oznámit jakoukoliv změnu díla Poskytovateli s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 5. 12. 2016. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí příjemci dotace bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil.
- m) umožnit kontrolu v souladu s Čl. 9 této smlouvy,
- n) po dobu, kdy je Poskytovatel oprávněn provádět kontrolu dle Čl. 9 odst. 2 této smlouvy archivovat následující podkladové materiály:
  - tuto smlouvu,
  - originály dokladů, prokazujících celkové náklady akce,
  - prostou kopii vyúčtování finančního příspěvku,
- o) v případě, že v průběhu platnosti této smlouvy má dojít na straně Příjemce k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací, informovat o tom neprodleně Poskytovatele a na základě jeho rozhodnutí vrátit poměrnou část nevyčerpané dotace před tím, než dojde k přeměně nebo než dojde ke zrušení právnické osoby. Rozhodným dnem, kdy již nemůže Příjemce čerpat dotace, je den, kdy došlo k přeměně nebo den, kdy vstoupila tato právnická osoba do likvidace. Změna identifikačních údajů uvedených v žádosti, k níž došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek poskytnut, musí být příjemcem příspěvku Ministerstvu kultury ohlášena do 14 dnů od této změny.
- p) finanční prostředky, které Příjemce příspěvku použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí v rámci vyúčtování Poskytovateli, nejpozději do 5. 01. 2017.
- q) Příjemce nesmí příspěvek použít v roce 2016 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče Ministerstva kultury.
- r) V průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornit vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (povinnost podle § 14 odst. 3 písm. k) rozpočtových pravidel).

## Čl. 9

### Kontrola

- 1) Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy a finanční kontrolu ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrola“).
- 2) Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu v průběhu realizace akce i po jejím dokončení, a to po dobu deseti let počítaných od 1. ledna roku následujícího po roce, v němž měla být splněna poslední z povinností stanovených Čl. 8 písm. a) až písm. e) této smlouvy.
- 3) Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen oznámit Národnímu památkového ústavu a obci pověřené dozorem termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
- 4) Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle Čl. 9 této smlouvy.

## Čl. 10

### Důsledky porušení povinností Příjemce

- 1) V případě neoprávněného použití dotace spočívajícího v porušení povinnosti:
  - a) stanovené obecně závaznými právními předpisy,
  - b) stanovené smlouvou v Čl. 8 této smlouvy
 nebo neprůkaznosti použití dotace je Příjemce povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, který odpovídá částce poskytnuté dotace.



- 2) V případě zadržení dotace je Příjemce povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně, který odpovídá částce poskytnuté dotace.
- 3) Za prodlení s odvodem za neoprávněné použití dotace či zadržení dotace je Příjemce povinen zaplatit penále ve výši 1 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše tohoto odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k neoprávněnému použití dotace či zadržení dotace, do dne, kdy byly prostředky odvedeny na účet Města. Penále, které v jednotlivých případech nepřesáhne 1 000 Kč, se neuloží.

### Čl. 11 Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
- 3) Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Poskytovatele (Město Telč), Příjemce výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek této smlouvy.
- 5) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Příjemce obdrží jedno vyhotovení smlouvy a Poskytovatel zbývají tři vyhotovení smlouvy.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 7) O poskytnutí dotace rozhodla Rada Města Telče dne 7. 09. 2016 usnesením č. UR 720-12/45/2016.

V Telči dne 03. 10. 2016

V Telči dne 03. 10. 2016

Za Příjemce:  
v zastoupení

Mgr. Roman Fabeš, starosta města Telče



Za Poskytovatele – Město Telč:

Mgr. Roman Fabeš, starosta města Telče



Přílohy:

- č. 1 - Podmínky pro přiznání příspěvku z Programu záchrany architektonického dědictví v r. 2016, neuznatelné náklady
- č. 2 - Informační tabulka

# PODMÍNKY PRO PŘÍZNÁNÍ PŘÍSPĚVKU Z PROGRAMU ZÁCHRANY ARCHITEKTONICKÉHO DĚDICTVÍ V ROCE 2016

---

**Doba trvání projektu: 1. 1. 2016 – 31. 12. 2016**

**Realizace projektu musí být zahájena a ukončena v roce poskytnutí příspěvku 2016**

**Příspěvek je poskytován na stavební obnovu a restaurování kulturních památek (zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR), pro zachování kulturního dědictví pro další generace.**

## **Neuznatelné náklady:**

- Modernizace objektů: zateplování, vytápění, elektroinstalace, rozvody vody, splašková kanalizace, plynofikace, vzduchotechnika, sanitární technika, výplně otvorů z plastu, nebo typu EURO (okna, dveře, výkladce), protipožární okna, dveře a stěny;
- Nástavby a přístavby objektů, půdní vestavby, provizorní úpravy objektů (např. provizorní konstrukce krovu);
- Jiné úpravy prováděné v zájmu vlastníka;
- Hromosvody;
- Protiradonová opatření;
- Čištění a úklid budov;
- Pronájem lešení;
- Stavebně-historické a restaurátorské průzkumy, záměry, zprávy, projektové dokumentace;
- Náklady na stavební / autorský dozor;
- Úpravy veřejných prostranství (cesty, ulice, chodníky), terénní úpravy, sadové a parkové úpravy zeleně;
- Kopie sochařských děl a výdusky;
- Archeologie;
- Veškeré vedlejší rozpočtové náklady (vyjma zařízení staveniště do 3,5%);
- Položka rozpočtu – rezerva;
- DPH – v případě, že vlastník je plátcem
- Režijní náklady, cestovné, dopravné, revize, náklady za ubytování, koordinační činnost, zábory veřejného prostranství.



MINISTERSTVO  
KULTURY

Obnova hradební zdi městského opevnění u tohoto  
objektu je prováděna s využitím finančního  
příspěvku poskytnutého

**Ministerstvem kultury**

v rámci

Programu záchrany architektonického dědictví