



Městský úřad Telč
odbor stavební úřad a životní prostředí
oddělení životního prostředí

nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

Č.J. v ISSŘ: R/2026/175400/3
VYŘIZUJE: Ing. Jana Pokorná
TEL.: 567 112 495
E-MAIL: jana.pokorna@telc.eu

DATUM: 21.9.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO, IČO 48460915, Žižkova 1867/93, 586 01 Jihlava 1, který zastupuje Irena Zahradníková, IČO 45611386, Hřbitovní 1213/17, 664 91 Ivančice

(dále jen „stavebník“) dne 29.7.2026 podal žádost a dne 12.8.2026 opravu žádosti ve věci povolení záměru stavby splaškové kanalizace pod názvem projektové dokumentace:

„Výstavba splaškové kanalizace v aglomeraci Nová Říše a Bohuslavice – stoky v pozemcích SÚS“

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 136/1, 177, 1855/1, 2486/2, 2487/3, 2487/5, 2487/7, 2487/8, 2536/2, 2536/3, 2553/3, 2559/2, 2574/1, 2574/5 v katastrálním území Nová Říše. Řízení o povolení záměru na stavbu vodního díla definovaného § 55 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“) bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Městský úřad Telč, odbor stavební úřad a životní prostředí, oddělení životního prostředí, jako stavební úřad ve věcech povolování záměrů vodních děl podle § 34a odst. 2 stavebního zákona, příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), vyrozumívá účastníky řízení a hlavního projektanta o zahájení řízení

podle § 188 stavebního zákona a § 144 odst. 2 správního řádu ve věci povolení výše uvedeného záměru.

Technický popis:

Stavební objekt **SO 100 – Splašková kanalizace** Nová Říše, jedná se o objekt, pod kterým se nacházejí všechny gravitační a výtlačné řady splaškové kanalizace v městysi Nová Říše, stoky budou provedeny z trub PP min. SN12, DN150-250 a výtlačného potrubí PE100 RC DA110x10mm. Sklon gravitačních splaškových stok je min. 0,8%. Tyto stoky budou v převážné délce vedeny v místních a státních komunikacích. Napojení stok bude před ČOV v šachtě Š07. Na trasách budou provedeny lomové a revizní šachty. Celková délka všech stok v rámci objektu je 9026,5m profilu DN100-250, z toho je 7199,5m profilu DN250, 1750,0m DN150 a výtlačného potrubí 77,0m DN100.

Pod objektem SO100 jsou páteřními stokami stoky A, B a C.

Páteřních stok A a C se etapa budování splaškové kanalizace v předstihu netýká. Páteřní stoka B nebude v této etapě vybudována v celé délce.

Páteřní stoka B začíná napojením na ČOV Nová Říše v šachtě Š07, odtud vede rostlým terénem a následně pod vodotečí Vápovka mezi šachtami Š100 a Š101. Odtud vede rostlým terénem až po Š111, kde v úseku mezi Š111 a Š112 znovu kříží vodoteč Vápovka. Délka položeného úseku je 130,0m, potrubí DN250 PP SN12. Součástí stavby budou i odbočení pro domovní přípojky, a to celkem 5ks v délce 49,0m, potrubí DN150 PP SN12. Tyto odbočení kříží státní komunikaci.

Stoka B2-a je levostranným přítokem stoky B2 a to v šachtě Š153 odtud až po Š185 vede státní komunikací III/11271. Délka položeného úseku je 40,0m, potrubí DN250 PP SN12. Součástí stavby budou i odbočení

pro domovní přípojky, a to celkem 4ks v délce 36,5m, potrubí DN150 PP SN12. Tyto odbočení kříží státní komunikaci.

Stoka B2-b je levostranným přítokem stoky B2 a to v šachtě Š157 odtud až po Š194 vede státní komunikaci II/112. Následně místní komunikací po koncovou Š198. Úsek budovaný v rámci této stavby bude od Š157 za Š195, kde stoka vstupuje do místní komunikace. Délka položeného úseku je 131,5m, potrubí DN250 PP SN12. Součástí stavby budou i odbočení pro domovní přípojky, a to celkem 7ks v délce 37,0m, potrubí DN150 PP SN12. Tyto odbočení kříží státní komunikaci.

Stoka B3 je pravostranným přítokem stoky B a to v šachtě Š116 odtud až po koncovou šachtu Š267 vede nezpevněnou komunikaci. V této etapě stavby bude provedeno pouze odbočení za hranu státní komunikace III/4077 a potrubí zaslepeno. Jedná se o úsek dlouhý 3,0m, potrubí DN250 PP SN12. Odbočení pro domovní přípojky v tomto úseku nejsou navržena.

Stoka B4 je levostranným přítokem stoky B, a to v šachtě Š117 odtud až po koncovou šachtu Š270 vede místní zpevněnou komunikaci. V této etapě stavby bude provedeno pouze odbočení za hranu státní komunikace III/4077 a potrubí zaslepeno. Jedná se o úsek dlouhý 8,5m, potrubí DN250 PP SN12. Odbočení pro domovní přípojky v tomto úseku nejsou navržena.

Stoka B5 je levostranným přítokem stoky B a to v šachtě Š120 odtud až po šachtu Š271 vede státní komunikaci II/112. Za touto šachtou překonává velké převýšení přes opěrné zídky a končí v Š276 v místní dlážděné komunikaci.

Stoka B5-a je pravostranným přítokem stoky B5, a to v šachtě Š271 odtud až po koncovou šachtu Š278. V místech s problematickým uložením betonových šachet budou použity plastové šachty DN600-800.

SO 100 - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE NOVÁ ŘÍŠE

Stoka	DN	Materiál	Délka(m)	Přípojky (ks)	Délka (m)
B	250	PP SN12	216,5	12	51,0
B2	250	PP SN12	130,0	5	49,0
B2-a	250	PP SN12	40,0	4	36,5
B2-b	250	PP SN12	131,5	7	37,0
B3	250	PP SN12	3,0	0	0,0
B4	250	PP SN12	8,5	0	0,0
B5	250	PP SN12	38,5	0	0,0
B5-a	250	PP SN12	36,0	2	10,5

Délka kanalizace celkem: 604 m

Počet přípojek: 30 ks

Celková délka přípojek: 184 m

Počet šachet: 15 ks

Druh stavby: nová stavba

Účel stavby: odvod splaškových vod do centrální ČOV

Místo umístění a provedení stavby: na pozemcích parc. č. 136/1, 177, 1855/1, 2486/2, 2487/3, 2487/5, 2487/7, 2487/8, 2536/2, 2536/3, 2553/3, 2559/2, 2574/1, 2574/5 v katastrálním území Nová Říše, podrobněji zakresleno ve výkresu C.3 v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace

Určení polohy místa provedení stavby vodního díla prostřednictvím šachet na koncích stok: (orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému JTSK):

Šachta 111 Y: 674418 X: 1158416

Šachta 184 Y: 674370 X: 1158452

Šachta 195 Y: 674194 X: 1158262

Šachta 278 Y: 674529 X: 1158234

Určení polohy místa všech šachet této etapy a podrobnějšího podpisu umístění jednotlivých stok včetně bližších technických parametrů jsou uvedeny v projektové dokumentaci, do které je v rámci řízení o povolení záměru možné nahlédnout (viz poučení níže).

Protože z podkladů, dokumentace a místní znalosti jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v místě stavby a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení uvedené věci, u p o u š t í s e od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatňovat své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Telč, odbor stavební úřad a životní prostředí, oddělení životního prostředí, úřední dny Po a St 8 – 17 h).

Současně správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Kateřina Pavlů
vedoucí odboru stavební úřad a životní prostředí

Obdrží:

účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona

Irena Zahradníková, IDDS: wqrd52

místo podnikání: Hřbitovní č.p. 1213/17, 664 91 Ivančice

účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona

Městys Nová Říše, IČO 00286311, IDDS: 9udbcep

sídlo: Náměstí č.p. 40, 588 65 Nová Říše

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona

Povodí Moravy, s.p., IČO 70890013, IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Kraj Vysočina, IČO 70890749, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IČO 00090450, IDDS: 3qdn8g

sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Jihlava, IČO 49455842, Žižkova 93, 586 29 Jihlava 1,

GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti a je jim v souladu s § 144 správního řádu doručováno veřejnou vyhláškou:

vlastníci pozemků parc. st. č. 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25/1, 25/2, 25/3, 94, 95, 96, 97/1, 97/2, 99/1, 103/1, 103/2, 104, 107, 109, 111, 112, 113, 114, 115/2, 123, 124, 127, 128, 129/1, 129/2, 130, 131, 132, 133, 134, 135/1, 136, 137/1, 137/2, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144/1, 144/2, 145, 146, 148, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 161/1, 161/2, 162, 163, 164, 165, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174/1, 174/2, 175, 188, 193, 201, 219, 270, 279, 285, 303, 340, 341, 342, 350/1, 350/2, 350/3, 351/1, 351/2, 367, 368, 370/1, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 426, 500, 506, parc. č. 2, 5/3, 6, 8, 9/1, 10/1, 12, 16/1, 16/4, 16/7, 29, 32, 34/2, 35/1, 35/4, 35/5, 35/10, 64/1, 64/2, 116, 120, 123/2, 124, 126, 128, 129, 130/1, 130/2, 131, 132, 133/1, 133/2, 133/3, 136/2, 136/3, 136/4, 139/4, 140, 142/1, 142/2, 143/1, 143/2, 146, 147, 148/1, 148/2, 148/3, 148/4, 151, 153, 154, 155, 157, 162, 163, 164, 165, 168, 169, 179/2, 181/1, 181/2, 181/3, 181/4, 181/7, 181/9, 181/10, 181/11, 181/12, 181/13, 181/14, 181/15, 181/16, 181/17, 181/18, 181/19, 352/1, 1485, 1486, 1487, 1851/5, 1853/7, 1853/8, 2486/8, 2487/2, 2487/6, 2487/9, 2487/15, 2487/27, 2487/28, 2487/35, 2487/39, 2487/41, 2491/1, 2491/2, 2494/2, 2494/4, 2495, 2528, 2533/3, 2536/1, 2536/6, 2536/9, 2537, 2553/1, 2559, 2574/17, 2574/18, 2575, 2588, 2589, 2590, 2591, 2604, 2606, 2617, 2624, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2643, 2646 v katastrálním území Nová Říše

hlavní projektant se podle § 188 odst. 1 stavebního zákona vyrozumí o zahájení řízení

Ing. Jan Gallus, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1000781, prostřednictvím společnosti VEGAspol v.o.s., IČO 60700220, Jiráskova 219/12, 602 00 Brno

k vyvěšení:

– Úřední deska Městského úřadu Telč

– Úřední deska Úřadu městyse Nová Říše

Tento dokument včetně přílohy musí být vyvěšen na úřední desce a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Po sejmutí potvrzené oznámení zašlete zpět nejlépe v elektronické podobě.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne: