



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 502, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Dle rozdělovníku

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 77457/2026
OZPZ 1795/2026 MI

Vyřizuje/telefon
František Mládek
564 602 513

Datum
18. 9. 2026

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru

„Telč Wellness resort“

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“), zasílá informaci o oznámení výše uvedeného záměru.

I.

Kraj Vysočina a město Telč jako dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o EIA žádáme, aby neprodleně na svých úředních deskách zveřejnily informaci o oznámení výše uvedeného záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň uvedené dotčené územní samosprávné celky žádáme o neprodlené písemné vyrozumění o dni zveřejnění informace o oznámení výše uvedeného záměru na jejich úředních deskách.

II.

Dotčené územní samosprávné celky a dotčené orgány žádáme ve smyslu § 6 odst. 5 zákona o EIA o zaslání vyjádření k oznámení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru životního prostředí a zemědělství.

Podle § 6 odst. 6 zákona o EIA mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení na Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, a to ve lhůtě do 30 dnů

ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina (dle § 16 odst. 2 zákona o EIA).

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

Ve vyjádřeních (veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených územně samosprávných celků i dotčených orgánů) žádáme o názor, zda je nutné záměr dále posuzovat dle zákona o EIA nebo zda postačí ošetřit vliv záměru na životní prostředí v následných správních řízeních (např. povolení záměru).

V případě názoru na další posuzování dle zákona o EIA žádáme, aby takové vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí ve smyslu § 8 zákona o EIA kladen zvýšený důraz.

K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží (§ 6 odst. 6 zákona o EIA).

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství informuje, že elektronická verze oznámení záměru bude od 21. 9. 2026 zveřejněna na internetu v Informačním systému EIA na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru VYS1405).

Ing. František Mládek

úředník odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník

Dotčené územní samosprávné celky:

1. Kraj Vysočina zastoupený odborem životního prostředí a zemědělství krajského úřadu – zde

Datovou schránkou

2. Město Telč, IČO 002 86 745, náměstí Zachariáše z Hradce 10, Telč-Vnitřní Město, 588 56 Telč

Dotčené orgány:

3. Krajský úřad Kraje Vysočina – zde

Datovou schránkou

4. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IČO 710 09 311, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava
5. Městský úřad Telč, oddělení životního prostředí, IČO 002 86 745, náměstí Zachariáše z Hradce 10, Telč-Vnitřní Město, 588 56 Telč

Na vědomí:

Datovou schránkou

6. Ing. Dalibor Vostal, IČO 473 97 446, Kounicova 31, 602 00 Brno (zástupce oznamovatele)