

## U S N E S E N Í

Mgr. Martin Kubena, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno se sídlem Cejl č.p. 40/107, Brno, 602 00 pověřený provedením exekuce, které vydal Okresní soud v Jihlavě dne 07.01.2025, č.j. 16 EXE 7/2025-10, jímž byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného elektronického platebního rozkazu Okresního soudu v Jihlavě dne 06.11.2024, č.j. EPR 271984/2024-5 k uspokojení pohledávky oprávněného CFG Credit a.s., se sídlem Jana Palacha č.p. 2944, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 09433635, práv. zast. advokátem Mgr. Libor Chovanec, advokát, se sídlem Jana Palacha č.p. 2944, Pardubice, PSČ: 530 02, IČ: 87991004, **proti povinnému Lucie Šafranková, bytem Družstevní č.p. 528, Telč, PSČ: 588 56, IČ: 19891199, nar. 9.2.2000, zastoupena Sylva Nejezová, bytem Černého 429/2, Praha, PSČ: 182 00, IČ: 05960428**, ve výši 159.879,52 Kč s příslušenstvím, rozhodl

t a k t o:

### I. Elektronická dražba nemovitých věcí:

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 588024 Telč

Kat.území: 765546 Telč

List vlastnictví: 2680

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
528/3	byt		byt.z.	1639/8865
<b>Vymezeno v:</b>				
	Budova	Telč-Staré Město, č.p. 528, byt.dům, LV 2468 na parcele St. 1914, LV 2468		
	Parcela	St. 1914	zastavěná plocha a nádvoří	392m2
528/9	garáž		byt.z.	203/8865
<b>Vymezeno v:</b>				
	Budova	Telč-Staré Město, č.p. 528, byt.dům, LV 2468 na parcele St. 1914, LV 2468		
	Parcela	St. 1914	zastavěná plocha a nádvoří	392m2

spoluvlastnického podílu ideální 1/6 nemovité věci:

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 588024 Telč

Kat.území: 765546 Telč

List vlastnictví: 2220

B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
804/5	234	zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond

a spoluvlastnického podílu ideální 1/12 nemovitých věcí:

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 588024 Telč

Kat.území: 765546 Telč

List vlastnictví: 3836

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
803/3	284	zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam. ,pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond
803/5	278	zahrada		ochr.pásmo nem.kult.pam. ,pam.zó ny, rezervace, nem.nár .kult.pam, zemědělský půdní fond

a jejich příslušenství: inženýrské sítě, drobné stavby

nařízená na den 30.4.2026 v 10:00 hod. usnesením č.j. 227 EX 9529/24-94 ze dne 13.3.2026, se zrušuje.

**Odůvodnění:**

Dne 20.4.2026 byla vymáhaná pohledávka včetně nákladů exekuce vymožena. S ohledem na tuto skutečnost rozhodl soudní exekutor o zrušení elektronické dražby výše uvedených nemovitých věcí, tak jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

V Brně dne 21.04.2026

Mgr. Martin Kubena  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Brno - město