

MĚSTSKÝ ÚŘAD TELČ	
VYVĚŠENO	22. 06. 2022
SEJMUTO	
POŘ. ČÍSLO	178

Ylasinská



Městský úřad Telč
odbor životního prostředí

vodoprávní úřad
nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

SPIS. ZN.: MěÚ Telč 4194/2022 OŽP OŽP
Č.J.: Telč 4404/2022 OŽP
VYŘIZUJE: Bc. Jana Pokorná
TEL.: 567 112 495
E-MAIL: jana.pokorna@telc.eu

DATUM: 22.6.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO A SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Věra Ullmannová, nar. 4.7.1955, Olší 23, 588 56 Telč

(dále jen "žadatel") podal dne 7.6. žádosti o společné územní a stavební řízení a o povolení k nakládání s podzemními vodami.

Městský úřad Telč, odbor životního prostředí, jako správní úřad příslušný podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 94m stavebního zákona a podle § 47 odst. 1 správního řádu, že bylo na základě žádosti výše uvedeného žadatele, ze dne 7.6.2022, **zahájeno:**

I.

společné územní a stavební řízení – vydání společného povolení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona na stavbu podle projektové dokumentace:

„Olší u Telče, Ullmannová – vrtaná studna na pozemku p.č. 29/1“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 29/1 v katastrálním území Olší u Telče.

Technický popis:

Jedná se o stavbu vrtané studny hloubky 27 m. Zhlaví studny bude opatřeno manipulační šachtou o průměru 1,0 m s krycí deskou, výška dřívku studny nad terénem 0,3 m, a vodovodu délky 5 m, vedoucího od studny ke stavbě rodinného domu, uloženého společně se zemními kabely CYKY.

Druh stavby: nová stavba

Účel stavby: jímání a odběr podzemních vod

Místo umístění a provedení stavby: parc. č. 29/1 v katastrálním území Olší u Telče

Orientační polohopisné souřadnice stavby vrtané studny (S-JTSK): X=1155016; Y=687820

II.

vodoprávní řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1. vodního zákona – vydání povolení k nakládání s podzemními vodami – jejich odběru z **vrtané studny** umístěné na pozemku parc. č. 29/1 v katastrálním území Olší u Telče, HGR: 6540 Krystalinikum v povodí Dyje, ČHP: 4-14-01-0180 Stouha.

Údaje o množství vod, se kterými má být povoleno nakládat (údaje ze žádosti):

prům. 0,019 l.s⁻¹ max. 0,5 l.s⁻¹ max. 32 m³.měs⁻¹ max. 304 m³.rok⁻¹

Účel odběru: zdroj vody rodinného domu

Doba, na kterou je nakládání s vodami žádáno: na dobu životnosti vodního díla – vrtané studny

Počet měsíců, kdy se bude odebírat: 12 měsíců

Jelikož bude stavba umístována v území obce, pro které nebyl vydán územní plán, proto podle § 94m odst. 1 stavebního zákona Městský úřad Telč, odbor životního prostředí, **současně nařizuje** k projednání žádosti o společné územní a stavební řízení na vrtanou studnu a vodovod **veřejné ústní jednání** na místě stavby na den

26. července 2022 (úterý) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných (tj. účastníků řízení, dotčených orgánů a veřejnosti) před rodinným domem Olší č.p. 23 (tj. budova zásobovaná vodou z budované studny). Poté dojde k přesunu na plánované místo stavby studny a vodovodu.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 15 dnů předem. Po tuto dobu musí vodoprávní úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (viz níže).

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona včetně námitek účastníků řízení dle § 94m odst. 1 stavebního zákona a současně § 115 odst. 8 vodního zákona musí být uplatněny ve lhůtě

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti pak musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlédnout do příslušných podkladů, které jsou předmětem řízení, u odboru životního prostředí Městského úřadu Telč, v úřední dny PO a ST vždy od 08:00 do 17:00 h. V jiné pracovní dny pouze po předchozí telefonické domluvě.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námítce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námítku neuplatnil.

Dle § 36 odst. 1 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci řízení oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

Podle ustanovení § 33 správního řádu má účastník právo zvolit si zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Dle § 38 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisů. S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu, nebo jeho části, a to za úplaty.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

elektronicky podepsáno

Ing. Vlastislav Soukup
vedoucí odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Toto oznámení bude doručeno veřejnosti veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Telč a Obecního úřadu Olší po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **22.06.2022**.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

glasinská

Městský úřad TELČ

588 58 TELČ
40

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Věra Ullmannová, Olší č.p. 23, 588 56 Telč

Obec Olší, IDDS: xzza64w

sídlo: Olší č.p. 1, 588 56 Telč

dotčené správní úřady

Městský úřad Telč, odbor rozvoje a územního plánování, náměstí Zachariáše z Hradce č.p. 10, 588 56

Telč-Vnitřní Město

k vyvěšení:

– Úřední deska Městský úřad Telč

– Úřední deska Obecní úřad Olší