

Zápis

z 19. zasedání zastupitelstva města, v Telči dne 13.12.2021

Přítomni: členové zastupitelstva města

Mgr. Vladimír Brtník, Bedřich Burian, František Čermák, Mgr. Roman Fabeš, Mgr. Hana Hajnová, RNDr. Eva Janoušková Ph.D., Ing. Tomáš Jirásek, Jindřich Kaupa, Pavel Komín, Mgr. Milena Kopečná, Karel Navrátil, Bohumil Norek, Ing. Jiří Pykal, Mgr. Jiří Remeš, Mgr. Ludmila Švarcová, Jaroslav Švec, RNDr. Miloš Vystrčil (body 1-15), Stanislav Vyvadil

1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a veřejnost.

Oznámil, že je přítomno 18 členů zastupitelstva, omluvili se Ing. Petr Vařbuchta, Mgr. Petra Kujínek Polodnová a Mgr. Helena Tomíšková.

Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

2) Schválení programu jednání ZM

1. Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet
2. Schválení programu jednání ZM
3. Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)
4. Informace o ověření zápisu z 18. zasedání ZM
5. Zpráva o činnosti rady města (74. - 76. schůze)
6. Souhrnná zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města přijatých na 13.-17. zasedání
7. Návrh rozpočtu města na rok 2022
8. Prodej stavebních pozemků v lokalitě Dačická- 3. kolo
9. Odkoupení pozemku p.č. 2285/5 v k.ú. Telč
10. Směna pozemků
11. Dotace pro hokejový oddíl mládeže SK Telč do konce roku 2021
12. Koupě spoluvlastnického podílu na pozemcích
13. Memorandum o rozvoji spolupráce
14. Nové vyhlášky k systému odpadového hospodářství
15. Schválení projektu „Regenerace sídliště U Štěpnického rybníka v Telči“
16. Rozprava
17. Souhrn přijatých usnesení
18. Závěr

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Mgr. Jiřího Remeše a pana Jaroslava Švece.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

4) Informace o ověření zápisu z 18. zasedání ZM

Tajemník MěÚ informoval, že zápis z 18. zasedání ZM, které se konalo 1. listopadu 2021, byl ověřovateli zápisu RNDr. Evou Janouškovou, Ph. D. a panem Bedřichem Burianem ověřen bez připomínek.

5) Zpráva o činnosti rady města (74. - 76. schůze)

L. Švarcová, zastupitelka - usnesení 74. schůze RM, týkalo se to SK Telč hokeje, žádali o 49 tisíc korun. Dotázala se, na co to bylo, když v pondělí 13. 12. bude zastupitelstvo schvalovat další peníze

F. Čermák, radní - odpověděl, že částku 49 tisíc schvaluje pouze rada, a hokejisti ji potřebovali rychle na pronájem ledu. I s částkou, která se bude schvalovat zde na ZM, se jedná o druhou část finanční dotace pro SK Telč, kterou zastupitelé schválili na jaře

6) Souhrnná zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města přijatých na 13.-17. zasedání

Předkladatel: Mgr. Pavel Soukop, tajemník MěÚ

tajemník - přednesl zprávu z kontrolního výboru

7) Návrh rozpočtu města na rok 2022

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

B. Burian, zastupitel - mluví za finanční výbor, prošli návrh rozpočtu a zastupitelům doporučují schválit rozpočet

J. Pykal, zastupitel - potěšilo ho, že nevyčerpaná částka na úpravu lokality Romantika bude převedena na příští rok a že město je ochotno přijmout druhého městského policistu

H. Hajnová, zastupitelka - § 6171, jde o participativní rozpočet. Dotázala se, jestli má město zájem o certifikaci ohledně Zdravého města a nabídla možnost předání kontaktů na města, kde toto funguje. Nabízí pomoc a podporu v oblasti participativního rozpočtu

starosta - odpověděl, že věří v odsouhlasení částky 100 tisíc zastupiteli, poté budou následovat další kroky ve spolupráci s Národní sítí Zdravých měst. Děkuje za nabízenou pomoc a podporu

místostarosta - dodal, že město Telč je v Národní síti Zdravých měst v kategorii Základní a je to první projekt, který se bude realizovat pod hlavičkou Zdravých měst

H. Hajnová, zastupitelka - ještě si všimla, že u § 6171 má participativní rozpočet číslo položky 5191, myslí si, že tam má být 5901

L. Komůrková, vedoucí FO - odpověděla, že je tam chyba, správně má být 5901, opraví

J. Pykal, zastupitel - je rád, že se projektová příprava revitalizace areálu bývalého zimního stadionu spojila s řešením objektu konírny, že to bude řešit jeden projektant. Dále chce vypíchnout doplnění projektu bytového domu v ul. Svatojánské a bezbariérový přístup na úrad Na Sádkách, prozatím je v plánu realizovat rampu do prvního patra a snad se časem zadaří i výtah. Informoval ještě o několika projektech, které chce město realizovat v příštím roce

H. Hajnová, zastupitelka - dotázala se, jestli se vejde do zahrad u zimního stadionu rozšíření parkoviště, volejbalové hřiště, dětské dopravní hřiště, skatepark, a další nebo se z nabídky bude vybírat

V. Švec, vedoucí ORÚP - odpověděl, že všechny vyjmenované věci jsou v plánu vytvořit v zahradách za zimním stadionem. Proběhlo setkání se sportovními kluby a domluvilo se, že se volejbalové kurty z ulice Batelovská přesunou k zimnímu stadionu. Dopravní hřiště se bude navrhovat ve spolupráci s BESIPem a měly by se mimo jiné rozšířit šatny na zimním stadionu

Úkol: Lenka Komůrková - T/15. 1. - odkoupení pozemku p.č. 2285/5 o vým. 2 m2 v obci a k.ú. Telč od X X X X X X X X X X X dle UZ 176-9/19/2021

UZ 176-9/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje odkoupení pozemku p.č. 2285/5 o vým. 2 m2 v obci a k.ú. Telč od X X X X X X X X X X dle podání.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

10) Směna pozemků

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

Bez rozpravy.

Úkol: Lenka Komůrková - T/15. 1. - uzavřít směnnou smlouvu dle UZ 177-10/19/2021 - X X X X X X X

UZ 177-10/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemku parc.č. 6158/5, díl c) o výměře 40 m2 ve vlastnictví X X X X X X X X X X X X za část pozemku p.č. 6158/3 o výměře 25 m2 a část pozemku p.č. 6158/6, díl b) o výměře 15 m2 ve vlastnictví města Telče.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

11) Dotace pro hokejový oddíl mládeže SK Telč do konce roku 2021

Předkladatel: Věra Peichlová, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

F. Čermák, radní – doplnil, že provozovatel zimního stadionu zvýšil cenu o 31 %, proto žádají o zbylou přiklepnutou částku na letošní rok. Příští rok budou nejspíš žádat o vyšší částku než letos. Během měsíce by měla přijít výsledná kalkulace za pronájem ledu na příští rok

T. Jirásek, zastupitel – dotázal se, jestli ví cenu ledu na jiných zimních stadionech

F. Čermák, radní – odpověděl, že je to cena dle nákladů a dle času pronájmu. Po zvýšení je pro hokejisty cena za led vysoká. Je to kvůli dodávce elektřiny. Záleží také na domluvených podmínkách klubů s provozovatelem zimního stadionu. V jiných městech pronájem financuje město nebo jdou se sportovním oddílem napůl. Informoval o cenách pronájmu v jiných městech

starosta – podotkl, že se musí porovnávat porovnatelné, u různých stadionů dochází k velmi různému financování ze strany města

T. Jirásek, zastupitel – chápe, že se cena odvíjí dle energií a dalších nákladů. Zajímá ho, jestli má provozovatel zafixovanou cenu energií a zda by se město mohlo nějak s provozovatelem domluvit na pevné ceně za pronájem ledu

H. Hajnová, zastupitelka – dívala se na ceny nájmu za led. Bohužel, cena za elektřinu jde stále nahoru a asi ještě se navyšovat bude. Proto by byla ráda, kdyby hokej nespoléhal pouze na město, ale měli by se snažit získat finance i od soukromých subjektů. Je fakt, že hokej je jeden z nejdražších sportů a přes sportovní dotaci do zimního stadionu město dává nemalé peníze

R. Fabeš, radní – doplnil, že provozovatel odebíral energie od Bohemia Energy, firma však zkrachovala, a proto je takový nárůst nájmu za led. Zatím je provozovatel s elektřinou u dodavatele poslední instance a snaží se najít dodavatele elektřiny s dobrou cenou. Město má nasmlouvanou cenu energií, příští rok bude Mikroregion Telčsko kupovat energie na další 2 nebo 3 roky, je možný nárůst

cen i pro městské objekty

Úkol: Věra Peichlová - T/15. 1. - splnit usnesení UZ 178-11/19/2021 - finanční dotace pro SK Telč, z.s., ve výši 376 500 Kč na financování oddílu hokeje pro mládež do konce roku 2021

UZ 178-11/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje finanční dotaci pro SK Telč, z.s., ve výši 376 500 Kč na financování oddílu hokeje pro mládež do konce roku 2021.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

12) Koupě spoluvlastnického podílu na pozemcích

Předkladatel: Mgr. Vladimír Brtník, starosta města

Bez rozpravy.

Úkol: Pavel Soukop - T/15. 1. - uzavřít kupní smlouvu dle UZ 179-12/19/2021 - Viagem

Úkol: Lenka Komůrková - T/15. 1. - RO dle UZ 179-12/19/2021 - Viagem

UZ 179-12/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje koupi spoluvlastnického podílu v rozsahu id. 3/4 pozemků parc. č. 4738, parc. č. 4741, parc. č. 4742, vše v katastrálním území Telč od společnosti VIAGEM a.s., IČ 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, za celkovou kupní cenu 61 050,- Kč. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření ve výši 61 050 Kč na odkup id. 3/4 pozemků parc. č. 4738, parc. č. 4741, parc. č. 4742 v obci a k.ú. Telč z rezervy města (§ 6409, pol. 5901/§ 3639, pol. 6130).

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

13) Memorandum o rozvoji spolupráce

Předkladatel: Z pověření rady města Mgr. Vladimír Brtník, starosta města

H. Hajnová, zastupitelka - je ráda za tuto iniciativu, stále není platný zákon o cestovním ruchu, takže není jasné rozdělení financí v cestovním ruchu, proto je dobře, že toto vzniká

Úkol: Vladimír Brtník - T/31. 1. - splnit usnesení UZ 180-13/19/2021 - Memorandum o rozvoji spolupráce

UZ 180-13/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje memorandum o rozvoji spolupráce a efektivnějším strategickém řízení rozvoje cestovního ruchu na území spolupracujících subjektů ve znění dle přílohy.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

14) Nové vyhlášky k systému odpadového hospodářství

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

J. Pykal, zastupitel - systém odpadového hospodářství je dobře postavený, funguje, lidé třídí, díky čemuž město mohlo snížit poplatek. Bohužel všechno zdražuje, celkový náklad na odpad je zhruba 8,5 milionů, odměna za třídění je 1,1 milionu, od občanů se vybere přibližně 3 miliony, a zbylé 4,4 miliony platí město ze svého. Do budoucna město bude platit ze svého ještě víc a nebudou peníze na jiné služby. S tímto se potýká více měst a řeší to například zvýšením ceny poplatku občanům, proto by se o tomto chtělo pobavit na některém semináři příští rok

starosta - otázka zvýšení poplatku za odpad pro občany je zcela legitimní a v budoucnu se jí město nevyhne. Osobně je toho názoru, že právě proto, že se v současné době téměř vše zdražuje a město nemá mnoho možností, jak občanům pomoci, v tomto roce alespoň takto (byť téměř symbolicky) občanům uleví. Připomněl cenu Třídíme nejlépe, kterou město Telč v letošním roce opětovně obdrželo

Úkol: Vladimír Švec - T/ihned - vydat nové OZV dle UZ 181, 182-14/19/2021

UZ 181-14/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2022 a zrušení vyhlášky č. 1/2004.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

UZ 182-14/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2022 a zrušení vyhlášky č. 1/2018.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 2 se zdrželo

15) Schválení projektu „Regenerace sídliště U Štěpnického rybníka v Telči“

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

H. Hajnová, zastupitelka - informovala, že ohledně dotace IROP na veřejná prostranství jsou velmi přísné podmínky, sami na kraji s tím mají potíže je splnit a budou se s ministerstvem domlouvat. Dotázala se na přístřešky pro kontejnery na odpad, jak budou vypadat a víceúčelové hřiště, přijde jí jako nesmyslné dělat dvě sportovní hřiště kousek od sebe

V. Švec, vedoucí ORÚP - odpověděl, že u zimního stadionu bude volejbalové hřiště, dopravní hřiště, zatímco na sídlišti bude víceúčelové hřiště jako na sídlišti ve Štěpnici. Stání pro kontejnery budou vypadat jako na sídlišti ve Štěpnici, budou vydlážděná a u každé bytovky

T. Jirásek, zastupitel - dotázal se, jestli už je vytvoření přesný rozpočet na regeneraci sídliště

V. Švec, vedoucí ORÚP - odpověděl, že o víkendu zasílal upřesněné podklady k sídlišti. Rozpočtová cena na I. etapu je 20 336 000 Kč. Cena II. etapy je zatím odhad

T. Jirásek, zastupitel - na I. etapu je 6 milionů dotace, 14 milionů připadá na město, je to hodně, navrhuje najít i jinou dotaci

V. Švec, vedoucí ORÚP - bojí se, že jiná dotace na tuto akci není

H. Hajnová, zastupitelka - jak už zaznělo, jiná dotace na to není. Ještě ji napadá Národní plán obnovy, ale ta není na tak velký projekt

Úkol: Vladimír Švec - T/ihned - splnit usnesení UZ 183, 184, 185-15/19/2021 - projekt „Regenerace sídliště U Štěpnického rybníka v Telči“

UZ 183-15/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje projekt s názvem „Regenerace sídliště U Štěpnického rybníka v Telči“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

UZ 184-15/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje dofinancování projektu s názvem " Regenerace sídliště U Štěpnického rybníka v Telči" dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

UZ 185-15/19/2021

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti na I. etapu realizace projektu „Regenerace sídliště U Štěpnického rybníka v Telči“ do programu Regenerace sídlišť v roce 2021.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

16) Rozprava

V. Peichlová, vedoucí OKCR - informovala, že kvůli koronavirovým opatřením muselo město zrušit plánovaného Mikuláše, adventní koncerty a stánek s punčem. Ze stánku se nakonec stala Ježíškova pošta, je hojně navštěvovaná. Naštěstí probíhá výstava v Hasičském domě, ve výloze Informačního centra je k vidění betlém. Novoroční setkání s ohňostrojem na náměstí je také zrušené

Odešel RNDr. Miloš Vystrčil.

V. Švec, vedoucí ORÚP - informoval o stavbách - v letošním roce byly kromě dvou staveb všechny zhotoveny včas, počasí také dobře vyšlo

- rekonstrukce radnice - probíhá bez problémů, v lednu proběhne předání stavby zpět městu, odbor rozvoje se bude stěhovat v únoru. Přízemí a první patro se bude vybavovat novým nábytkem, proto se sekretariát a odbor kultury budou stěhovat zpátky až v květnu

- rekonstrukce bývalého domova pro seniory - probíhá bez problému a dle harmonogramu. I. část se ukončí v únoru, II. část v dubnu. Další drobné práce budou probíhat i dál, např. obnova zahrady. Příští rok by chtěli zrekonstruovat i jižní křídlo, které by sloužilo pro spolky

T. Jirásek, zastupitel - přednesl veřejnosti informace z komise pro dopravu a poděkoval za uskutečnění semináře pro dopravní komisi

J. Pykal, zastupitel - dotázal se, jestli zastupitelé dostanou nějakou zpětnou reakci na zaslané podněty ohledně nového parkovacího systému na náměstí

starosta - odpověděl, že podněty očekává od Komise pro dopravu na základě uvedeného semináře a následném zaslání návrhů od všech stran a uskupení

T. Jirásek, zastupitel - zatím se osobně nesešli nad podněty, hlavně kvůli koronaviru, setkání nechají až po novém roce

X X X X X X X X X , občan - postěžoval si, že umístění jedné dopravní značky v Mlýnské ulici trvalo půl roku, je to hrozně dlouho. Myslí si, že úprava křižovatky U Horní brány se řeší hrozně komplikovaně, podle něj by stačily umístit značky a přechod pro chodce

V. Švec, vedoucí ORÚP - křižovatka U Horní brány se řešila hlavně pro bezpečnost chodců. Přechod pro chodce se zde těžko umisťoval, protože tam není pořádný rozhled na obě strany. Na jiném místě Policie přechod nepovolila a při vjezdu do brány bude snížená rychlost

X X X X X X X X X , občan - nechápe, proč se ohání Policií, když odborník z BESIPu v televizi řekl, že

rychlost ve městě si určuje město samo

V. Švec, vedoucí ORÚP - ano, poslední stanovisko vydává městský úřad, odbor dopravy, ale Policie ČR vydává závazné stanovisko, které je nejdůležitější, které je buď souhlasné nebo zamítající

X X X X X X X X , občan - křižovatka U Horní brány se ho dotýká, bydlí ve vedlejší ulici. Chodí k němu dcera s dětmi, má strach, aby je něco nepřejelo. Ptá se, zda se neuvažovalo udělat z náměstí jednosměrku (vjezd jednou bránou, výjezd druhou). Na minulém zasedání se řeklo, že bude veřejné projednání a zatím nic nebylo, ani přes počítač. Dále nechápe, proč se nepoužívají pozemky břehu okolo Ulického rybníka jako přístupová cesta k ulicím Úzká a Krátká

starosta - došlo k nedorozumění, zmíněné veřejné projednání se týkalo systému vjezdu a systému parkování na náměstí a v přilehlých ulicích. Nemělo se týkat stavební úpravy prostoru před Horní bránou

V. Švec, vedoucí ORÚP - nedokáže si představit chodník po břehu Ulického rybníka, lidé mají zahrady téměř k vodě, není tam místo a chodník musí splňovat určité požadavky a ty by tady nebyly splněny. Navíc nevidí smysl tohoto chodníku

starosta - potvrzuje, že o jednosměrném provozu vjezdu a výjezdu na náměstí se neuvažovalo a neuvažuje

V. Švec, vedoucí ORÚP - nedokáže si představit, že by se přes náměstí jezdilo jedním směrem, navíc na hrázi Štěpnického rybníka a v ulici Na Baště je pěší zóna

T. Jirásek, zastupitel - ano veřejné projednání se udělá, nejspíš online, předpokládaný termín je leden 2022, už je co lidem předložit

X X X X X X X X , občan - pochopil, že se bude projednávat celková dopravní struktura ve městě. U něj v ulici je to parkování také špatné. Nabídl pomocnou ruku, pracuje na ministerstvu vnitra v sekci e-governmentu

starosta - poděkoval za návrhy a připomínky, navrhuje osobní setkání s X X X X X X X X X

17) Souhrn přijatých usnesení

Bez rozpravy.

18) Závěr

Starosta města poděkoval všem přítomným za účast, kolegům za celoroční spolupráci. Dále informoval, že další zasedání ZM je v pondělí 21. února 2022 a všem popřál krásné vánoční svátky a v novém roce především pevné zdraví.

Zapsali: Mgr. Pavel Soukop, Iva Slatinská (16:05 - 18:00 hod.)

Mgr. Jiří Remeš , v.r.
ověřovatel

Jaroslav Švec , v.r.
ověřovatel

Mgr. Vladimír Brtník, v. r.
starosta města

Pavel Komín, v. r.
místostarosta města

Pro účely zveřejnění upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) a zákonem o zpracování osobních údajů.