



Městský úřad Telč

odbor stavební úřad

náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč



SPIS. ZN.: MěÚ Telč 11/2021 SU
Č. J.: Telč 120/2021 SÚ
VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Pavlů
TEL.: 567 112 482
E-MAIL: katerina.pavlu@telc.eu

DATUM: 11. 1. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Telč, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 22. 12. 2020 oznámil

**EG. D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje ELPE s.r.o., IČO 49050494, Myslotínská 1978, 393 01 Pelhřimov**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby: **Obnova NN, VN Častkovická č. stavby: 1040017549**

podle projektové dokumentace zpracované Ladislavem Pelechem, ČKAIT 140018, Zahradní 360, Telč 588 56 prosinec /2020

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 113/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 113/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 133/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 186 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 221 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 274 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 286/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 291 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 322 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 482 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 103/33 (zahrada), parc. č. 105/1 (ostatní plocha), parc. č. 105/2 (ostatní plocha), parc. č. 106/4 (zahrada), parc. č. 118 (zahrada), parc. č. 121/2 (zahrada), parc. č. 121/4 (ostatní plocha), parc. č. 121/7 (ostatní plocha), parc. č. 122/2 (ostatní plocha), parc. č. 122/5 (ostatní plocha), parc. č. 123/3 (ostatní plocha), parc. č. 123/8 (ostatní plocha), parc. č. 123/10 (ostatní plocha), parc. č. 125/2 (zahrada), parc. č. 125/4 (zahrada), parc. č. 128/3 (zahrada), parc. č. 136/3 (zahrada), parc. č. 136/4 (zahrada), parc. č. 137/5 (trvalý travní porost), parc. č. 137/6 (zahrada), parc. č. 137/10 (trvalý travní porost), parc. č. 151/2 (ostatní plocha), parc. č. 151/3 (ostatní plocha), parc. č. 151/8 (zahrada), parc. č. 151/9 (zahrada), parc. č. 157/1 (ostatní plocha), parc. č. 157/30 (ostatní plocha), parc. č. 157/31 (ostatní plocha), parc. č. 157/32 (ostatní plocha), parc. č. 169/3 (ostatní plocha), parc. č. 184/2 (ostatní plocha), parc. č. 184/5 (ostatní plocha), parc. č. 189 (zahrada), parc. č. 195 (orná půda), parc. č. 2550 (ostatní plocha), parc. č. 2554/1 (ostatní plocha), parc. č. 2554/7 (ostatní plocha), parc. č. 2570/1 (ostatní plocha), parc. č. 2570/13 (ostatní plocha), parc. č. 2702/3 (trvalý travní porost), parc. č. 2718 (ostatní plocha), st. p. 220 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 219 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 248 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 218 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 140/2 (zahrada), st. p. 249 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 261 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 273 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 144 (orná půda), parc. č. 147/17 (zahrada), st. p. 357 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 147/11 (zahrada), st. p. 307

(zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 294 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 157/2 (zahrada), st. p. 284 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 285 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 103/3 (zahrada), parc. č. 102/4 (trvalý travní porost), parc. č. 99 (trvalý travní porost) v katastrálním území Mrákotín u Telče.

Druh a účel umísťované stavby:

Záměr se nachází v zastavěném území městyse Mrákotín. Účelem stavby je lepší zajištění dodávky elektrické energie.

Nové podzemní kabelové vedení NN, které nahradí stávající venkovní vedení, které nevyhovuje současným potřebám provozu. Nové kabelové vedení tvořeno kabelem NAYY 4 x 150 délka vedení 1529m a NAYY 4 x50 délka vedení 205m, NAYY 4 x25 v délce 90m.

Nové kabelové vedení VN bude tvořeno kabelem 3 x NA2XS(F)2Y 1 y150 v délce 710m současně s kabelem bude uložena trubka HDPE 40/33 v délce 710m, dále budou položeny ochranné roury průměr 200mm v délce 756m pro výhledový rozvoj kabelové sítě VN

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude na výše uvedených pozemcích umístěna tak, jak je graficky znázorněno na výkrese č. 03 a č. 04 a č. 05 a č. 06 Celkový situační výkres, Koordinační situační výkres v měřítku 1:500. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem

Určení prostorového řešení stavby:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení VN NN, nadzemní vedení NN a distribuční trafostanice VN/NN ve vlastnictví E. ON Distribuce, a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření a podmínkách s činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) vydaném dne 1.7.2020 pod značkou P11356-26055966 (součást ověřené dokumentace).

V blízkosti zájmového území se nachází stávající plynovodní vedení STL a STL přípojky v majetku nebo ve správě GridServices, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu a podmínkách s činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy vydaném dne 15. 7. 2020 pod značkou 5002172999

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci elektronických komunikací vydaném dne 22. 7. 2020 pod č. j. 679404/20 (součást ověřené dokumentace).

Řešená lokalita se nachází ve vodním útvaru ID VÚ:DJY 0020, při provádění budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Moravy ze dne 21. 8. 2020 zn. PM-28337/2020/5203/IN (součást ověřené dokumentace). Závazné stanovisko MěÚ Telč, odbor životního prostředí vodoprávní úřad ze dne 2. 9. 2020 č. j. Telč6004/2020/To.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Záměr žadatele respektuje omezení vyplývající z požadavků zvláštních právních předpisů chránících veřejné zájmy. Stavba se umísťuje v zastavěném území městyse Mrákotín, záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební záměr je v souladu se

Závazným stanoviskem dotčeného orgánu na úseku odpadového hospodářství vydaným odborem životního prostředí Městského úřadu Telč dne 21. 7. 2020 pod č. j. Telč 5058/2020 OŽP/Mi.

Závazným stanoviskem MěÚ Telč odbor životního prostředí – ochrana přírody a krajiny – ze dne 9. 7. 2020 pod zn. MěÚ Telč 4816/2020 OŽP/Ně – při realizaci záměru v blízkosti dřevin bude respektována ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Stanoviskem MěÚ Telč odbor rozvoje a územního plánování, památková péče- ze dne 12. 8. 2020 pod zn. MěÚ Telč 4767/2020 ORÚP-Kr – přípustné požadovanou realizací nebude poškozena nemovitá kulturní památka (boží muka v ÚSKP č. 21424/7-5010)

Zvláštní užívání pozemní silnic III/11260 Mrákotín – Řásná a III/1261 Mrákotín - Časkovice spočívající v uložení kabelových rozvodů bylo povoleno Rozhodnutím vydaným odborem dopravy Městského úřadu Telč dne 19.8.2020 pod značkou MěÚ Telč 5731/2020 OD.

Zvláštní užívání k umístění inženýrských sítí podle §25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích bylo povoleno Rozhodnutím vydaným odborem dopravy a silničního hospodářství ze dne 21.10.2020 pod č. j. KUJI 101857/2020 Sp. Zn. ODSH 1597/2020 Ča/IS

Při realizaci stavby musí mít stavebník na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství (o zahájení prací v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené, respektovat práva vlastníků sousedních pozemků a staveb). K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy (např. výchozí revize elektroinstalace).

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

Při provádění bude respektováni vyjádření Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, ze dne 3.8.2020 zn. 008050/20, vyjádření ARCHAIA Brno z.ú. ze dne 17. 7. 2020

Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost stavebníka stavební úřad.

K žádosti stavebník předloží tyto doklady:

- geodetické zaměření skutečného provedení stavby,
- protokol o předání a převzetí stavby včetně soupisu vad a nedodělků,
- revizní zprávu elektroinstalace,
- popř. další doklady vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců sítí.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Jiří Baštář
vedoucí odboru stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:Stavebník: jednotlivě

EG. D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ELPE s.r.o., IDDS: 2kw3wdv

sídlo: Myslotínská č. p. 1978, 393 01 Pelhřimov

dále obdrží

Městys Mrákotín, IDDS: cnebhkf

sídlo: Mrákotín č. p. 49, 588 54 Mrákotín

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č. p. 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č. p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

Vodovodní svazek Mrákotín - Krahulčí, IDDS: yr4r62h

sídlo: Mrákotín č. p. 49, 588 54 Mrákotín

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdpn8g

sídlo: Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č. p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Kosovská č. p. 10, 586 01 Jihlava 1

Archaia Brno z.ú., IDDS: vv4pbqx

Sídlo: Bezručova 78/15, 602 00 Brno

Duvet real s.r.o., IDDS: 2qp2j8i

sídlo: Nitranská č. p. 894/8, Praha 10 - Vinohrady, 101 00 Praha 10

dále obdrží (veřejnou vyhláškou)

Eva Berková, Mrákotín č. p. 160, 588 54 Mrákotín

Ludvík Čeloud, Mrákotín č. p. 128, 588 54 Mrákotín

Vlasta Lojdová, Demlova č. p. 3591/11, 586 01 Jihlava 1

Milena Krejčová, Telečská č. p. 2897/39, 586 01 Jihlava 1

Eva Šindlerová, Mrákotín č. p. 302, 588 54 Mrákotín

Roman Jakšl, Mrákotín č. p. 294, 588 54 Mrákotín

Věra Jakšlová, Mrákotín č. p. 294, 588 54 Mrákotín

Vendula Potůčková, Mrákotín č. p. 295, 588 54 Mrákotín

Luboš Vyskočil, Velkopavlovická č. p. 4085/14, Židenice, 628 00 Brno 28

Zdeněk Vincenc, Kollárova č. p. 2704/36, 586 01 Jihlava 1

Miloslava Vincencová, Kollárova č. p. 2704/36, 586 01 Jihlava 1

Miroslav Štefl, Mrákotín č. p. 249, 588 54 Mrákotín

Miloš Trojan, Mrákotín č. p. 316, 588 54 Mrákotín

Jaroslav Musil, Husova č. p. 147, 380 01 Dačice V

Jaroslav Novotný, Bezručova č. p. 544, 380 01 Dačice V

Vladimíra Novotná, Bezručova č. p. 544, 380 01 Dačice V

Jaroslav Novotný, Bezručova č. p. 544, 380 01 Dačice V

Aleš Veverka, Mrákotín č. p. 205, 588 54 Mrákotín

Josef Neužil, Mrákotín č. p. 69, 588 54 Mrákotín

Jaroslav Mátl, Mrákotín č. p. 198, 588 54 Mrákotín

Marie Mátlová, Mrákotín č. p. 198, 588 54 Mrákotín

Pavel Stránský, Mrákotín č. p. 328, 588 54 Mrákotín

Jiří Doležal, Kosovská č.p. 4027/12, 586 01 Jihlava 1

Ing. Jiří Růžička, Růženec č.p. 636/32, Soběšice, 644 00 Brno 44

Jiří Líčka, Mrákotín č.p. 113, 588 54 Mrákotín

Hana Líčková, Mrákotín č.p. 113, 588 54 Mrákotín

František Štrejbar, Mrákotín č.p. 244, 588 54 Mrákotín

Zuzana Fortelná, Mrákotín č.p. 244, 588 54 Mrákotín
Alena Girglová, Mrákotín č.p. 269, 588 54 Mrákotín
Alena Bínová, Mrákotín č.p. 61, 588 54 Mrákotín
Alena Bínová, Mrákotín č.p. 61, 588 54 Mrákotín
Doc. Ing. Vladislav Bína, Ph.D., Mrákotín č.p. 61, 588 54 Mrákotín
Karel Kružík, Mrákotín č.p. 99, 588 54 Mrákotín
Jana Kružíková, Mrákotín č.p. 99, 588 54 Mrákotín
Josef Liškář, Mrákotín č.p. 100, 588 54 Mrákotín
Ladislava Liškářová, Mrákotín č.p. 100, 588 54 Mrákotín
Petr Liškář, Mrákotín č.p. 100, 588 54 Mrákotín
Helena Karšulínová, U Pivovaru č.p. 2855/1, 586 01 Jihlava 1
Mgr. Jaromír Karšulín, U Pivovaru č.p. 2855/1, 586 01 Jihlava 1
Milena Chalupová, Částkovice č.p. 24, Hostětice, 588 56 Telč
Marie Chobodová, Mrákotín č.p. 202, 588 54 Mrákotín
Radka Vybíralová, Mrákotín č.p. 207, 588 54 Mrákotín
Ivana Chobodová, Mrákotín 201, 588 54 Mrákotín
Dobroslava Benová, Mrákotín č. p. 206, 588 54 Mrákotín
Zdeněk Kněžínek, Mrákotín č. p. 225, 588 54 Mrákotín
Eva Cupáková, Mrákotín č. p. 266, 588 54 Mrákotín
Zbyněk Fexa, Mrákotín č. p. 266, 588 54 Mrákotín
Jiří Bulíček, Mrákotín č. p. 275, 588 54 Mrákotín
Eva Bulíčková, Mrákotín č. p. 275, 588 54 Mrákotín
Petr Peška, Mrákotín č. p. 262, 588 54 Mrákotín
Jana Křížková, Mrákotín č. p. 250, 588 54 Mrákotín
Alena Šmachová, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Jitka Lojďová, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Rostislav Lojda, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Jana Sirková, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Jaroslav Sirka, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Radek Čajka, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Libor Šmach, Mrákotín 243, 588 54 Mrákotín
Luděk Šmach, Fialková č. p. 1325/25, 589 01 Třešť
Libuše Kratochvílová, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Milan Kratochvíl, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Dáša Čajková, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Marie Čajková, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Zdeněk Čajka, Mrákotín č. p. 243, 588 54 Mrákotín
Jaroslav Čížek, Mrákotín č. p. 242, 588 54 Mrákotín
Ludmila Thorovská, Mrákotín č. p. 242, 588 54 Mrákotín
Veronika Pulkrábová, Mrákotín č. p. 242, 588 54 Mrákotín
Martina Havlíková, Mrákotín č. p. 242, 588 54 Mrákotín
Iveta Vonderková, Mrákotín č. p. 242, 588 54 Mrákotín
Zdeněk Vonderka, Mrákotín č. p. 242, 588 54 Mrákotín
Aleš Král, Kostelní Myslová č. p. 48, 588 56 Telč
Tereza Matějková, Mrákotín č. p. 186, 588 54 Mrákotín
Jan Matějka, Mrákotín č. p. 186, 588 54 Mrákotín
Vladimír Foit, Mrákotín č. p. 153, 588 54 Mrákotín
Radana Nezdarová, Mrákotín č. p. 273, 588 54 Mrákotín
František Tichý, 1. máje č. p. 451, 378 56 Studená
Jozef Bývalec, Mrákotín č. p. 1, 588 54 Mrákotín
Dagmar Bývalcová, Mrákotín č. p. 1, 588 54 Mrákotín
Zbyněk Bývalec, Mrákotín č. p. 1, 588 54 Mrákotín
Josef Bývalec, 28. října č. p. 649, 588 56 Telč-Staré Město
Alena Foitová, Mrákotín č. p. 153, 588 54 Mrákotín
Petra Svobodová, Mrákotín č. p. 83, 588 54 Mrákotín
Jan Kremlička, Mrákotín č. p. 63, 588 54 Mrákotín
Markéta Foitová, Mrákotín č. p. 324, 588 54 Mrákotín
DiS Jiří Lustig, Mrákotín č. p. 319, 588 54 Mrákotín

Mgr. Petra Lustigová, Mrákotín č. p. 319, 588 54 Mrákotín
Karel Fencl, Mrákotín č. p. 320, 588 54 Mrákotín
Stanislava Fenclová Svobodová, Mrákotín č. p. 320, 588 54 Mrákotín

Dotčené orgány státní správy (jednotlivě)

Městský úřad Telč, odbor životního prostředí, náměstí Zachariáše z Hradce č. p. 10, 588 56 Telč-Vnitřní Město

Městský úřad Telč, odbor dopravy, náměstí Zachariáše z Hradce č. p. 10, 588 56 Telč-Vnitřní Město

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Městský úřad Telč, odbor rozvoje a územního plánování - státní památková péče, náměstí Zachariáše z Hradce č. p. 10, 588 56 Telč-Vnitřní Město

Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Město Telč, nám. Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

Městys Mrákotín, Mrákotín č. p. 4, 588 54 Mrákotín