

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU

# ZADNÍ VYDŘÍ

---

vydáno zastupitelstvem obce Zadní Vydří

usnesení zastupitelstva obce č. 15/89 ze dne 27. 6. 2021

## I.A) TEXTOVÁ ČÁST

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.



**URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO**, spol. s r.o.

602 00 Brno, Příkop 8



urbanistické středisko brno

e-mail: [ciznerova@usbrno.cz](mailto:ciznerova@usbrno.cz)

[duchacek@usbrno.cz](mailto:duchacek@usbrno.cz)

tel.: +420 545 175 896

+420 545 175 895

fax: +420 545 175 892

Akce:	<b>ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZADNÍ VYDRÍ</b>		
Evidenční číslo:	220 – 002 – 915		
Požizovatel:	Městský úřad Telč		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura, dopravní řešení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová, Ing. arch. Pavel Ducháček	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, veřejné komunikační sítě:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
Datum:	Červen 2021		<a href="http://www.usbrno.cz">www.usbrno.cz</a>

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

<b>Změnu č. 1 Územního plánu Zadní Vydří vydalo:</b>	<b>Zastupitelstvo obce Zadní Vydří</b>
Datum nabytí účinnosti:	
<b>Pořizovatel:</b>	<b>Městský úřad Telč,</b> odbor rozvoje a územního plánování
<b>Oprávněná úřední osoba:</b>	ing. arch. Lukáš Pivonka
Funkce:	referent odboru rozvoje a územního plánování
Razítko a podpis:	

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.</b>	Razítko:
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
Funkce:	hlavní projektant	
Podpis:		

**Změna č. 1 Územního plánu Zadní Vydří**  
(dále také jen „změna č. 1 ÚP“)

**Opatření obecné povahy**  
(dále také jen „OOP“)

čís. 1/2021

Obsah:

ČÁST PRVNÍ změny č. 1 ÚP

I. VÝROK

**I.A) TEXTOVÁ ČÁST změny č. 1 ÚP**

**I.B) GRAFICKÁ ČÁST změny č. 1 ÚP:**

I.1	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
I.2	HLAVNÍ VÝKRES - NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
I.3	VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ

**II.A) TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ změny č. 1 ÚP**

**II.B) GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ změny č. 1 ÚP**

II.4	KOORDINAČNÍ VÝKRES	1 : 5 000
II.5	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	1 : 5 000
II.6	ŠIRŠÍ VZTAHY	1 : 50 000

ČÁST DRUHÁ změny č. 1 ÚP

Účel opatření obecné povahy

Rozsah platnosti opatření obecné povahy

Uložení změny č. 1 ÚP

Účinnost opatření obecné povahy

Poučení

Seznam příloh

## **Změna č. 1 Územního plánu Zadní Vydří**

---

Zastupitelstvo obce Zadní Vydří jako příslušný správní orgán na základě ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 500/2006 Sb.“) se na svém zasedání dne 27. 6. 2021 usneslo vydat usnesením č. 15/89 toto opatření obecné povahy, kterým se mění Územní plán Zadní Vydří vydaný formou opatření obecné povahy č. 1/2009 s účinností od 26. 9. 2009.

# ČÁST PRVNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP

## I. VÝROK

### I.A) TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZADNÍ VYDŘÍ

#### OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ .....	1
2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT .....	1
3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ.....	1
4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ .....	3
5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN .....	5
6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU .....	7
7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT.....	11
8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO.....	12
9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ.....	12
10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJICH PROVĚŘENÍ.....	12
11. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE.....	12
12. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI .....	13

## **1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**

V první větě kapitoly se ruší část textu „bylo vymezeno na základě mapových podkladů a průzkumů v terénu k 30. 11. 2007“ a nahrazuje se textem „**je aktualizováno k 31. 10. 2020**“.

Před číselné označení výkresů se vkládá římská číslice „I.“.

Ruší se celý zbývající text v kapitole.

## **2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT**

V názvu kapitoly se na její začátek vkládá slovo „základní“.

### **2.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ**

V názvu kapitoly se na její začátek vkládá slovo „základní“.

### **2.2. KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ**

#### **2.2.1. OCHRANA KULTURNÍCH, URBANISTICKÝCH A ARCHITEKTONICKÝCH HODNOT ÚZEMÍ**

Beze změn.

#### **2.2.2. OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ**

V nadpisu odstavce se za textem „Ekologicky cenná území“ ruší zbývající část textu „, lokality s výskytem zvláště chráněných druhů“.

Ve druhé odrážce se ruší celý text „2 – podmáčená lokalita s vodním tokem a přirozenými břehy v rámci lesního komplexu na východní hranici katastru, přechází na k.ú. Myslůvka. Druhově pestrá lokalita.“ a nahrazuje se textem „**2 – lokalita „Pod Vojtovým vrchem“ - na východním okraji řešeného území (na hranici s k.ú. Velký Pěčín) zahrnující vodní plochu s přilehlým okolím. Druhově pestrá lokalita.**“.

#### **2.2.3. OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Beze změn.

## **3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

V názvu kapitoly se za slova „Urbanistická koncepce,“ vkládá text „**včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití,**“.

### **3.1. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE**

V názvu kapitoly se ruší část textu „základní charakteristika“ a na konec se vkládá text „, **včetně urbanistické kompozice**“.

Ruší se nadpis „Hlavní zásady uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití:“ a nahrazuje se nadpisem:

### **3.2. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

V první odrážce se za text „Plochy smíšené obytné“ vkládá text „**venkovské (SV)**“, ruší se část textu „navrženy dvě“ a nahrazuje se slovem „**vymezeny**“, za část textu „plochy na západním“ se doplňuje

text „**a severozápadním**“ a dále se ruší část textu „1-SO a 11-SO“ a nahrazuje se textem „**Z11 a Z13 a na východním okraji obce Z14**“.

Ve druhé odrážce se ruší celý text „Plochy sportu – jsou navrženy na východním okraji obce, v lokalitě 9-A“ a nahrazuje se textem:

- **Plochy občanského vybavení**  
**Občanské vybavení veřejné (OV) – zahrnují stabilizované plochy v centru obce**  
**Občanské vybavení - sport (OS) – pro rozvoj je vymezena zastavitelná plocha Z9 na východním okraji obce**

Ve třetí odrážce se za text „Plochy veřejných prostranství“ vkládá kód „(PP)“, ruší se část textu „navrhuje se rozšíření ploch veřejných prostranství v lokalitě 3-U ve formě uličního prostoru pro obsluhu navržených ploch dopravní a technickou infrastrukturou.“ a na závěr se doplňuje věta „**Dále stabilizované plochy zahrnují obslužné komunikace v obci.**“.

Ruší se celá čtvrtá odrážka s textem „Plochy sídelní zeleně – tvoří doplněk veřejných prostranství; územní plán navrhuje novou plochy sídelní zeleně, jako zeleň s funkcí izolační v lokalitě 5-Zo.“.

V následující odrážce se za text „Plochy výroby a skladování“ vkládá kód „(VZ)“.

V následující odrážce se za textem „Plochy dopravní infrastruktury“ ruší zbývající část textu „– navržena je účelová komunikace jako příjezd k čistírně odpadních vod - lokalita 6-Du.“ a nahrazuje se textem:

- **Doprava silniční (DS) – zahrnují stabilizované plochy silnic III. třídy.**  
**Účelové komunikace (DX) – zahrnují stabilizované plochy účelových komunikací. Pro rozvoj je vymezena zastavitelná plocha Z10, umožňující zpevnění a rozšíření stávající účelové komunikace do Prostředního Vydří**

Ruší se celá následující odrážka s textem „Plochy technické infrastruktury – navržena je čistírna odpadních vod - lokalita 7-T“.

V následující odrážce se za text „vodní a vodohospodářské“ vkládá kód „(WT)“ a na konci se ruší označení „8-N“ a nahrazuje se označením „Z8“.

### 3.3. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY

V názvu kapitoly se na druhé pozici ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“ a dále se na konci ruší část textu „a ploch územních rezerv“.

#### 3.3.1. ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Ruší se celá původní tabulka a nahrazuje se novou tabulkou s textem:

ident. číslo	způsob využití plochy	podmínky pro využití území
Z8	WT	• plocha je vymezena pro obnovu rybníka
Z9	OS	• v navazujícím řízení budou stavby pro sport a rekreaci posouzeny z hlediska zdravotních rizik z objektu vepřína
Z10	DX	• plocha je vymezena pro účelovou komunikaci a cyklistickou trasu do Prostředního Vydří
Z11	SV	• obsluhu řešit ze stávající silnice III/406 13 • napojit na stávající inženýrské sítě, odpadní vody budou likvidovány v domovních ČOV nebo v jímkách na vyvážení), dešťové vody dle platné legislativy
Z13	SV	• obsluhu řešit ze stávající silnice III/406 13 • napojit na stávající inženýrské sítě, odpadní vody budou likvidovány v domovních ČOV nebo v jímkách na vyvážení), dešťové vody dle platné legislativy • řešit střet s trasami elektronických komunikačních vedení místních • před přípravou výstavby provést odborné vyhodnocení stavu území (stará zátěž území a kontaminovaná plocha – bývalá skládka), v případě potřeby řešit revitalizaci území



ident. číslo	způsob využití plochy	podmínky pro využití území
Z14	SV	<ul style="list-style-type: none"> <li>• obsluhu řešit ze stávající místní komunikace</li> <li>• napojit na stávající inženýrské sítě, odpadní vody budou likvidovány v domovních ČOV nebo v jímkách na vyvážení), dešťové vody dle platné legislativy</li> </ul>

### **3.3.2. PLOCHY PŘESTAVBY**

V názvu kapitoly se na druhé pozici ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

Ruší se celá kapitola: 3.2.3. *PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV*

### **3.4. VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

V názvu kapitoly se na druhé pozici ruší číslo „3“ a nahrazuje se číslem „4“.

Ruší se celý první odstavec s textem „Územním plánem je navržen v zastavěném území systém sídelní zeleně s cílem chránit plochy zeleně v sídle před zastavěním.“

V následujícím odstavci se v první větě za částí textu „V případě obce Zadní Vydří“ ruší slovo „byla“ a nahrazuje se slovem „je“ a ruší se část textu „smíšeného bydlení“ a nahrazuje se textem „**smíšených obytných**“. Dále se ruší následující věta s textem „Stávající lokality zahrádek v západní části obce byly využity pro návrh ploch smíšených obytných.“ a nahrazuje se textem „**Samostatné plochy sídelní zeleně nejsou vymezeny.**“.

Ruší se celý zbývající text v kapitole.

## **4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ**

### **4.1. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

Ve druhém odstavci se ve druhé větě ruší část textu „návrhové plochy“ a na konec věty se doplňuje text „**vymezením zastavitelné plochy Z10 pro zpevnění a rozšíření stávající účelové komunikace směrem na Prostřední Vydří**“.

Ruší se následující odstavec s textem „Navrženy jsou plochy pro účelové komunikace: 6-Du – komunikace k čistírně odpadních vod“ a „10-Du – zpevnění stávající účelové komunikace směrem na Prostřední Vydří“.

V části (*Podmínky pro umístování*) se v první odrážce za část textu „ve vymezených plochách“ vkládá text „**dopravní infrastruktury a veřejných prostranství**“.

V části (*Podmínky pro umístování*) se ve druhé odrážce ruší část textu „V navržené ploše“ a nahrazuje se textem „**ve vymezených plochách dopravní infrastruktury a veřejných prostranství**“.

V kapitole 4.1.7. *HLUK ZE SILNIČNÍ DOPRAVY* se na začátek doplňuje číslo „4.1.7.“.

### **4.2. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

V prvním odstavci se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice „I.“.

Ruší se celý druhý odstavec s textem „Koncepte technické infrastruktury je založena na odstranění hlavního nedostatku – odkanalizování a čištění odpadních vod, a zajištění nezbytné technické infrastruktury pro návrhové lokality. Řešení územního plánu umožní v maximální míře dešťové vody uvádět do vsaku.“.

Ruší se celý třetí odstavec s textem „Navržena je plocha pro technické zařízení: 7-T – čistírna odpadních vod“.

#### **4.2.1. KORIDORY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Ve výčtu koridorů se ruší první řádek s textem „KT 1 koridor pro splaškovou kanalizaci“, ruší se druhý řádek s textem „KT 2 koridor pro STL plynovod“ a na konec se doplňuje nový řádek s textem „**KT 3 koridor pro vodovod Prostřední Vydří - Velký Pěčín**“.

#### **4.2.2. VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „1“ a nahrazuje se číslem „2“.

##### **4.2.2.1. Zásobování vodou**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „1“ a nahrazuje se číslem „2“.

V první odrážce se za textem „rozvody v zastavěném“ ruší část textu „a zastavitelném“, za slovo „území“ se vkládá text „**a pro plochy změn**“, za část textu „budou řešeny v rámci“ se vkládá slovo „**ploch**“ a na konci se ruší část textu „ploch pro dopravu“ a nahrazuje se textem „**dopravní infrastruktury**“.

Doplňuje se nová odrážka s textem „**pro realizaci vodovodu Prostřední Vydří - Velký Pěčín je vymezen koridor KT 3**“.

##### **4.2.2.2. Odkanalizování a čištění odpadních vod**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „1“ a nahrazuje se číslem „2“.

Ruší se celý text v kapitole a nahrazuje se textem:

**Je navrženo:**

- **likvidace odpadních vod bude řešena domovními ČOV, příp. jímkami na vyvážení**
- **dešťové vody budou řešeny dle platné legislativy**

#### **4.2.3. ENERGETIKA**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

##### **4.2.3.1. Zásobování elektrickou energií**

Beze změn.

##### **4.2.3.2. Zásobování plynem**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

Za text „Obec Zadní Vydří není zásobována zemním plynem“ se doplňuje text „**a ani se s plynofikací neuvažuje**“.

Ruší se celá odrážka s textem „je navržena plynofikace – zemní plyn bude přiveden z místní části Dačic – Velkého Pěčína“.

##### **4.2.3.3. Zásobování teplem**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

Ruší se první věta s textem „Obec je navržena k plynofikaci - pro vytápění bude využíván zemní plyn.“ a nahrazuje se textem „**Pro zásobování teplem a ohřev vody budou využívány lokální zdroje.**“.

#### **4.2.4. TELEKOMUNIKACE, RADIOKOMUNIKACE**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „3“ a nahrazuje se číslem „4“.

##### **4.2.4.1. Pošta a telekomunikace**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „3“ a nahrazuje se číslem „4“.

##### **4.2.4.2. Radiokomunikace**

V názvu kapitoly se na třetí pozici ruší číslo „3“ a nahrazuje se číslem „4“.

### 4.3. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Beze změn.

### 4.4. KONCEPCE ROZVOJE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V části (*Podmínky pro rozvoj občanského vybavení*) se v první odrážce na začátku ruší část textu „nové samostatné“ a nahrazuje se slovem „**rozvojové**“, za slovo „plochy“ se vkládá text „**pro občanské vybavení veřejné (OV)**“ a za slovem „nejsou“ se ruší slovo „navrženy“ a nahrazuje se slovem „**vymezeny**“.

V části (*Podmínky pro rozvoj občanského vybavení*) se za druhou odrážku doplňuje nová odrážka s textem „**na výhodném okraji obce je vymezena zastavitelná plocha (Z9) pro občanské vybavení - sport (OS)**“.

### 4.5. KONCEPCE ROZVOJE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V prvním odstavci se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice „**I.**“.

V části (*Podmínky pro rozvoj veřejných prostranství*) se ve druhé odrážce za textem „pro obsluhu“ ruší část textu „nových zastavitelných území“ a nahrazuje se textem „**ploch změn**“ a dále se ruší část textu „jsou navrženy plochy veřejných prostranství ve formě uličních prostorů (lokalita i.č. 8)“ a nahrazuje se textem „**budou využity stabilizované plochy veřejných prostranství a dopravní infrastruktury**“.

V části (*Podmínky pro rozvoj veřejných prostranství*) se ve čtvrté odrážce na koci ruší část textu „– doporučujeme prověřit řešení územní studií“.

## **5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN**

V názvu kapitoly se za text „Konceptce uspořádání krajiny“ doplňuje text „, **včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierození opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin**“.

### **5.1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ**

V názvu kapitoly se za text „Konceptce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch“ vkládá text „**s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině**“ a dále se ruší část textu „změny v“.

#### **5.1.1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, KRAJINNÝ RÁZ**

V názvu kapitoly se ruší část textu „a obnovy“.

#### **5.1.2. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ**

V názvu kapitoly se za text „Vymezení ploch“ vkládá text „**s rozdílným způsobem využití, ploch změn**“.

V prvním odstavci se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice „**I.**“.

V nadpisu části (*Plochy vodní a vodohospodářské*) se v závorce ruší kód „N“ a nahrazuje se kódem „**WT**“, dále se na konci části (*Plochy vodní a vodohospodářské*) ruší označení „8-N“ a nahrazuje se označením „**Z8**“.

V nadpisu části (*Plochy přírodní*) se v závorce ruší kód „E“ a nahrazuje se kódem „NP“.

V nadpisu části (*Plochy zemědělské*) se v závorce ruší kód „P“ a nahrazuje se kódem „AZ“.

V nadpisu části (*Plochy lesní*) se v závorce ruší kód „L“ a nahrazuje se kódem „LE“.

V nadpisu části (*Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní priority*) se za pomlčkou ruší část textu „krajinný rámeček“ a nahrazuje se textem „**přírodní priority**“ a dále se v závorce ruší kód „SX“ a nahrazuje se kódem „MNP“.

V nadpisu části (*Plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské extenzivní*) se za slovem „zemědělské“ vkládá slovo „**extenzivní**“ a dále se v závorce ruší kód „SM“ a nahrazuje se kódem „MNz“.

## 5.2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

V prvním odstavci se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice „I.“.

Dále beze změn.

## 5.3. PROSTUPNOST KRAJINY

Beze změn.

## 5.4. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

V druhém odstavci se za textem „Územní plán vymezuje plochy“ ruší část textu „s prioritou realizace“.

## 5.5. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

V části (*Koncepce rozvoje*) se na konci třetí odrážky ruší označení „8-N“ a nahrazuje se označením „Z8“.

## 5.6. REKREACE

Beze změn.

## 5.7. DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

V názvu kapitoly se ruší slovo „nerostů“ a nahrazuje se textem „**ložisek nerostných surovin**“.

## **6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU**

V názvu kapitoly se ruší část textu „a“ a nahrazuje se textem „stanovení“, dále se ruší část textu „zástavby“ a doplňuje se text „, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“.

Ruší se nadpis „6.1. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ“.

V prvním odstavci se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice „I.“, dále se ruší část textu „Využití území sídla a krajiny“ a nahrazuje se textem „návrh uspořádání území“.

Za první odstavec se vkládá tabulka s textem:

***V řešeném území jsou vymezeny tyto plochy s rozdílným způsobem využití:***

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	Smíšené obytné venkovské	SV
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	Občanské vybavení veřejné	OV
	Občanské vybavení - sport	OS
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		PP
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	Výroba zemědělská	VZ
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	Silniční doprava	DS
	Účelové komunikace	DX
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		WT
PLOCHY PŘÍRODNÍ		NP
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		AZ
PLOCHY LESNÍ		LE
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	Přírodní priority	MNp
	Zemědělské extenzivní	MNz

Text v následujících kapitolách se vkládá do tabulek s kódem a názvem plochy v záhlaví tabulky.

### **6.1. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**

V názvu kapitoly se na druhé pozici ruší číslo „1“ a na konci se ruší kód „(SO)“.

SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Za část textu „Plochy jsou určeny“ se vkládá text „k polyfunkčnímu využití,“.	
<b>Přípustné využití:</b> Ruší se druhá odrážka s textem „vinné sklepy“. Doplňuje se nová odrážka s textem „pozemky sídelní zeleně (např. veřejná, zeleň vnitrobloků, zahrady, izolační)“.	
<b>Nepřípustné využití:</b> V odrážce se za textem „činnosti, děje a zařízení, které narušují“ vkládá slovo „kvalitu“ a za slovem „prostředí“ se vkládá text „a pohodu bydlení,“.	
<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmínky prostorového uspořádání:</b> Beze změn.	

## 6.2. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V názvu kapitoly se na druhé pozici ruší číslo „1“ a na konci se ruší kód „(O)“.

Ruší se podnadpis „Ov – VEŘEJNÁ VYBAVENOST“.

OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmínky prostorového uspořádání:</b> Beze změn.	

Ruší se nadpis „6.1.3. PLOCHY SPORTU (A)“.

OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Za druhou odrážku se doplňuje nová odrážka s textem „ <b>pozemky sídelní zeleně (např. veřejná, vyhrazená, izolační)</b> “.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmínky prostorového uspořádání:</b> Beze změn.	

## 6.3. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „4.“ a nahrazují se číslem „3.“ a na konci se ruší kód „(U)“.

PP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Ve třetí odrážce se na konec doplňuje text „ <b>izolační zeleň</b> “.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmínky prostorového uspořádání:</b> Beze změn.	

Ruší se celá kapitola 6.1.5. PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (Z).

## 6.4. PLOCHY VÝROBY

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „6.“ a nahrazují se číslem „4.“ a na konci se ruší kód „(V)“.

Ruší se podnadpis „VZ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA“.

VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Ve třetí odrážce se na konec doplňuje text „, komerční zařízení“.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmínky prostorového uspořádání:</b> Beze změn.	

## 6.5. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „7.“ a nahrazují se číslem „5.“ a na konci se ruší kód „(D)“.

Ruší se podnadpis „DS – SILNIČNÍ DOPRAVA“.

DS	SILNIČNÍ DOPRAVA
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	

Ruší se podnadpis „DU – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE“.

DX	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	

Ruší se celá kapitola 6.1.8. PLOCHY PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU (T).

## 6.6. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „9.“ a nahrazují se číslem „6.“ a na konci se ruší kód „(N)“.

WT	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.	
<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.	
<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Beze změn.	

## 6.7. PLOCHY PŘÍRODNÍ

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „10.“ a nahrazují se číslem „7.“ a na konci se ruší kód „(E)“.

NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
	<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.
	<b>Přípustné využití:</b> Za druhou odrážku se doplňuje nová odrážka s textem „ <b>vodní plochy, protipovodňová a protierozní opatření</b> “.
	<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Beze změn.

## 6.8. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „11.“ a nahrazují se číslem „8.“ a na konci se ruší kód „(P)“.

AZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.
	<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Ve druhé odrážce se za text „výstavba menších vodních nádrží, v případě, že jejich využití bude extenzivní“ doplňuje text „ <b>a dále za podmínky, že tyto stavby lze umísťovat pouze mimo půdy I. a II. tř. ochrany, pokud výrazně nepřevažuje veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF</b> “.

## 6.9. PLOCHY LESNÍ

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „12.“ a nahrazují se číslem „9.“ a na konci se ruší kód „(L)“.

LE	PLOCHY LESNÍ
	<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.
	<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Podmíněně přípustné využití:</b> V první odrážce se za text „stavby nezbytně nutné pro myslivost, ochranu přírody“ doplňuje text „ <b>a to pouze za podmínky, že v dalším řízení budou konkrétní případy projednány s vlastníky lesních pozemků a příslušnými orgány státní správy lesů, kteří stanoví provozní a technické podmínky u jednotlivých případech</b> “.



## 6.10. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V názvu kapitoly se na druhé a třetí pozici ruší čísla „1.“ a „13.“ a nahrazují se číslem „10.“ a na konci se ruší část textu „- KRAJINNÝ RÁMEC (SX)“.

MNp	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
	<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.
	<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Podmíněně přípustné využití:</b> V odrážce se za text „výstavba vodních nádrží, pokud jejich využití bude extenzivní a nedojde ke změně krajinného rázu“ doplňuje text „ <b>a dále za podmínky, že tyto stavby lze umísťovat pouze mimo půdy I. a II. tř. ochrany, pokud výrazně nepřevažuje veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF</b> “.

Ruší se nadpis „6.1.14. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ (SM)“.

mnZ	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ EXTENZIVNÍ
	<b>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</b> Beze změn.
	<b>Přípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Nepřípustné využití:</b> Beze změn.
	<b>Podmíněně přípustné využití:</b> Ve třetí odrážce se za text „výstavba menších vodních nádrží, v případě, že jejich využití bude extenzivní“ doplňuje text „ <b>a dále za podmínky, že tyto stavby lze umísťovat pouze mimo půdy I. a II. tř. ochrany, pokud výrazně nepřevažuje veřejný zájem nad veřejným zájmem ochrany ZPF</b> “.

## 6.11. STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ A ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

V názvu kapitoly se na druhé pozici ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „11“, ruší se část textu „navržené zásady“ a nahrazuje se textem „**Stanovení podmínek**“, dále se ruší část textu „podmínky využití území“ a nahrazuje se textem „**základních podmínek ochrany krajinného rázu**“.

V části (*Prostorové zásady uspořádání, navržené urbanistickou koncepcí pro vymezené plochy*) se ve druhé odrážce za textem „nová zástavba bude respektovat výškovou zónaci“ ruší část textu „(pokud je navržena viz. grafická příloha – hlavní výkres)“.

## 7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

V prvním odstavci se před číselné označení výkresu vkládá římská číslice „I.“, dále se ruší druhá věta s textem „Vymezení veřejně prospěšných staveb a opatření níže uvedených nevylučuje možnost vymezit další veřejně prospěšné stavby, opatření příp. asanace v navazující územně plánovací dokumentaci.“.

### 7.1. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

V názvu kapitoly se ruší text „Plochy a koridory s možností vyvlastnění a uplatnění předkupního práva“ a nahrazuje se textem „**Veřejně prospěšné stavby**“.

Ruší se první věta s textem „(stavby pro veřejnou infrastrukturu určené k rozvoji nebo ochraně území obce včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby)“.

Ruší se nadpis „SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB“.

Ruší se text „Vybraná veřejná infrastruktura (dle §2, odst.1 písm. k, stavebního zákona)“.

V tabulce se ruší celý druhý sloupec (*číslo lokality*), ruší se celý pátý sloupec (*parcelní čísla*) včetně všech vypsanych parcelních čísel a dále se ruší celý šestý sloupec (*předkupní právo*).

V části tabulky (*Dopravní infrastruktura*) u veřejně prospěšné stavby s označením VD1 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

V tabulce se ruší řádek s nadpisem „DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA“ a dále se u veřejně prospěšné stavby s označením VDT1 ruší celý text a nahrazuje se textem „zrušeno“.

V části tabulky (*Technická infrastruktura*) u veřejně prospěšné stavby s označením VT1 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

V části tabulky (*Technická infrastruktura*) u veřejně prospěšné stavby s označením VT2 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

V části tabulky (*Technická infrastruktura*) u veřejně prospěšné stavby s označením VT3 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

Do části tabulky (*Technická infrastruktura*) se doplňuje nový řádek s textem:

VT4	vodovod Prostřední Vydří - Velký Pěčín	Zadní Vydří
-----	--	-------------

## 7.2. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Ruší se první věta s textem „(opatření nestavební povahy sloužící ke snižování ohrožení území a k rozvoji nebo ochraně přírodního, kulturního nebo archeologického dědictví)“.

Ruší se text „Vybraná veřejně prospěšná opatření (dle §2, odst.1 písm. m, stavebního zákona)“.

## **8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO**

V názvu kapitoly se za slovem „Vymezení“ ruší slovo „dalších“ a dále se ruší část textu „veřejně prospěšných opatření“ a nahrazuje se textem „**veřejných prostranství**“.

Ruší se první věta s textem „Plochy a koridory s možností uplatnění předkupního práva (dle § 101a §2 odst.1 písm.l, stavebního zákona)“.

Za kapitolu 8. se vkládá nová kapitola s následujícím textem:

## **9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ**

Kompenzační opatření nejsou stanovena.

Za kapitolu 9. se vkládá nová kapitola s následujícím textem:

## **10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJICH PROVĚŘENÍ**

Nejsou vymezeny.

## **11. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE**

V názvu kapitoly se ruší číslo „9“ a nahrazuje se číslem „11“, dále se ruší část textu „prověření jejich využití územní studií podmínkou pro“ a doplňuje se text „**o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie**“.

Ruší se slovo „navrženy“ a nahrazuje se slovem „**vymezeny**“.

## **12. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI**

V názvu kapitoly se ruší číslo „10“ a nahrazuje se číslem „12“.

Za názvem kapitoly se ruší celý text a nahrazuje se následujícím textem:

**Textová část - počet listů:**..... *bude doplněno v úplném znění ÚP Zadní Vydří po změně č. 1*

**Grafická část - počet výkresů:**.....3

### **I.B) GRAFICKÁ ČÁST změny č. 1 ÚP**

Nedílnou součástí výroku opatření obecné povahy je grafická část, která je obsažena v těchto výkresech:

<b>I.1</b>	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
<b>I.2</b>	HLAVNÍ VÝKRES - NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ	1 : 5 000
<b>I.3</b>	VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ	1 : 5 000

Výkresy tvoří přílohu I.B) opatření obecné povahy.

## **II. ODŮVODNĚNÍ**

### **II.A) TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ změny č. 1 ÚP**

Nedílnou součástí odůvodnění opatření obecné povahy je textová část odůvodnění, včetně textové části územního plánu Zadní Vydří s vyznačením změn.

Textová část odůvodnění tvoří přílohu II.A) opatření obecné povahy.

### **II.B) GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ změny č. 1 ÚP**

Nedílnou součástí odůvodnění opatření obecné povahy je grafická část, která je obsažena v těchto výkresech:

<b>II.4</b>	<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	<b>1 : 5 000</b>
<b>II.5</b>	<b>VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU</b>	<b>1 : 5 000</b>
<b>II.6</b>	<b>ŠIRŠÍ VZTAHY</b>	<b>1 : 50 000</b>

Výkresy tvoří přílohu II.B) opatření obecné povahy.

# **ČÁST DRUHÁ ZMĚNY č. 1 ÚP**

## **Účel opatření obecné povahy**

Tímto opatřením obecné povahy se vydává změna č. 1 ÚP Zadní Vydří.

## **Rozsah platnosti opatření obecné povahy**

Opatření obecné povahy platí na celém správním území obce Zadní Vydří, tj. na katastrálním území Zadní Vydří.

## **Uložení změny č. 1 ÚP**

Úplná dokumentace změny č. 1 ÚP Zadní Vydří včetně dokladů o jeho pořizování je uložena na:

- OÚ Zadní Vydří.

Dále je změna č. 1 ÚP Zadní Vydří poskytnuta v rozsahu potřebném pro výkon působnosti:

- příslušnému stavebnímu úřadu – MěÚ Telč, stavebnímu odboru;
- příslušnému úřadu územního plánování – MěÚ Telč, odboru rozvoje a územního plánování;
- příslušnému Krajskému úřadu – Krajský úřad Kraje Vysočina, odboru územního plánování stavebního řádu.

## **Účinnost opatření obecné povahy**

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky - Oznámení o vydání změny č. 1 Územního plánu Zadní Vydří, tj. dne .....

## **Poučení**

Proti tomuto opatření obecné povahy nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Lze však podle § 174 odst. 2 správního řádu posoudit soulad tohoto opatření s právními předpisy v přezkumném řízení.

.....  
Ing. Marie Havlíková, Ph.D.  
místostarostka obce

.....  
Ing. Jitka Deutscharová  
starostka obce

### *Seznam příloh:*

- I.B) GRAFICKÁ ČÁST změny č. 1 ÚP (3 výkresy)
- II.A) TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ změny č. 1 ÚP a TEXTOVÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU ZADNÍ VYDŘÍ S VYZNAČENÍM ZMĚN
- II.B) GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ změny č. 1 ÚP (3 výkresy)