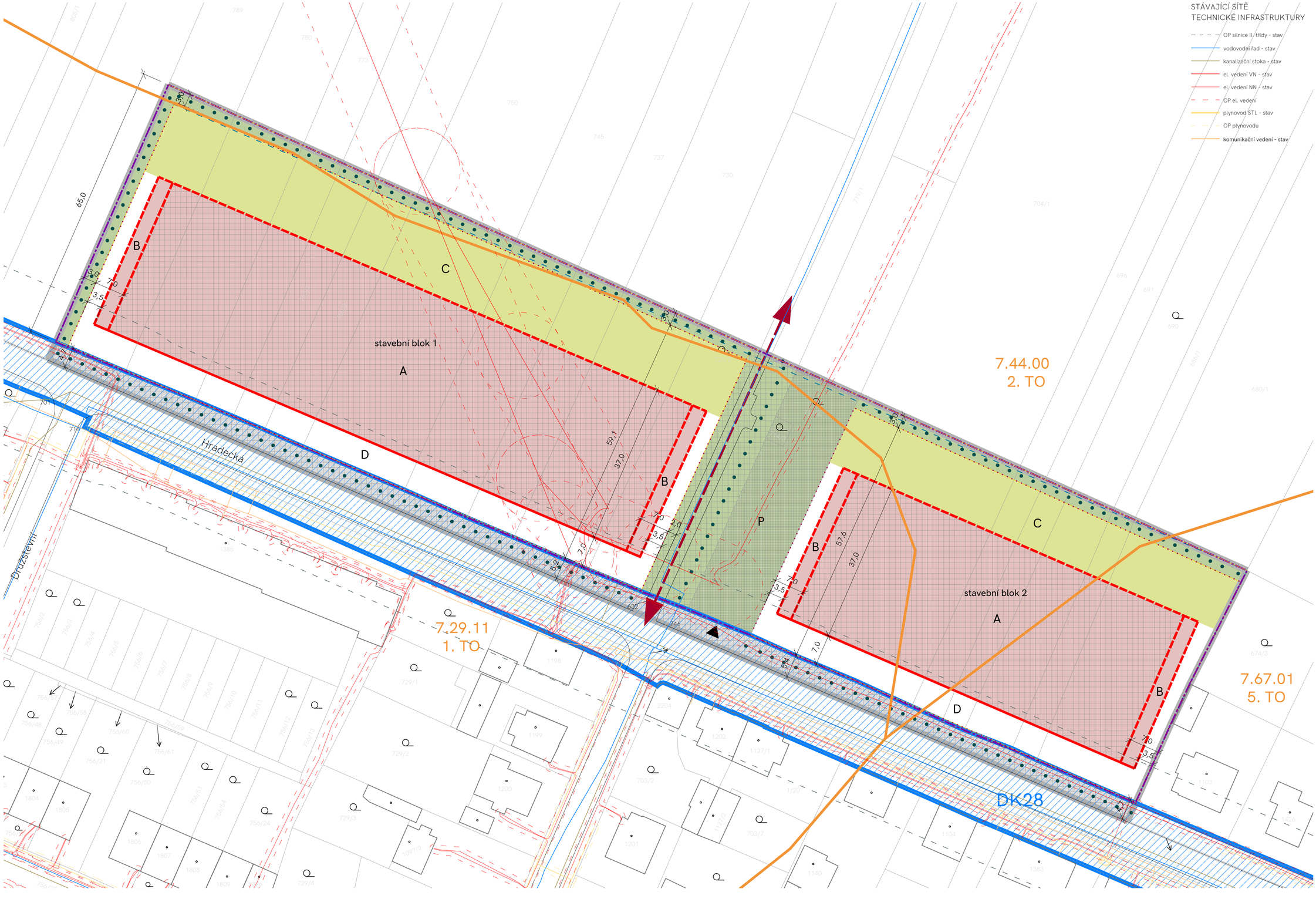


STÁVAJÍCÍ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- OP silnice II. třídy - stav
- vodovodní řad - stav
- kanalizační stoka - stav
- el. vedení VN - stav
- el. vedení NN - stav
- OP el. vedení
- plynovod STL - stav
- OP plynovodu
- komunikační vedení - stav

LEGENDA

- kresba KM
- stávající zástavba
- řešené území
- návrh základní parcelace, oddělující stavební bloky, uliční prostranství a plochy krajinné zeleně
- uliční čára, vymezuje stavební bloky
- stavební čára
- regulační čára
- hranice plochy smíšené obytné dle ÚP
- trasa stezky
- vjezd (orientační)
- liniová zeleň
- B — plocha s možností výstavby RD
- A — plocha s možností výstavby objektů smíšeného obytného využití dle ÚP upřesněného RP (RD, BD apod.)
- C — plocha zeleně soukromé s možností oplocení, bez možnosti výstavby nadzemních objektů (budov, doplňkových staveb apod.) a zpevněných ploch
- D — plocha uvnitř stavebního bloku s možností oplocení a zpevněných ploch, bez možnosti výstavby nadzemních objektů (budov)
- P — plocha pro parkoviště
- plocha krajinné zeleně
- plocha uličního prostoru
- plocha veřejného prostranství se stezkou
- stavební blok 1 — u budov nad 40 m² střechy sedlové a u hlavních staveb při min. 2 NP také ploché s ustoupeným podlažím
- stavební blok 2 — u budov nad 40 m² střechy sedlové

PŮDNÍ FOND

- kód třída ochrany — hranice BPEJ

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY DLE ÚP

- veřejně prospěšná stavba s označením dle ÚP, s možností vyvlastnění
- DK28 — VPS pro dopravní infrastrukturu - dopravní koridor pro homogenizaci silnice II/406 (ZÚR)

POZN.
Kóty jsou orientační, budou upřesněny na základě geometrického zaměření.

0 5 10 25 m 1:500

OBJEDNATEL
Město Telč

nám. Zachariáše z Hradce 10
588 56 Telč

POŘIZOVATEL
Městský úřad Telč
odbor rozvoje a územního plánování

nám. Zachariáše z Hradce 10
588 56 Telč

OSOBA SPLŇUJÍCÍ KVALIF. PŘEDPOKLADY
Ing. arch. Lukáš Pivoňka

AKCE
HRADECKÁ
ÚZEMNÍ STUDIE

ZPRACOVATEL
ARCHUM ARCHITEKTI
Oldřichova 299/23
128 00 Praha 2, Nusle

AUTORIZOVANÝ URBANISTA (A2) Ing. arch. Michal Petr ČKA 04 516 ČESKÁ REPUBLIKA

Ing. arch.
Michal Petr
2026.10.09
08:51:35
+02'00'

AUTORSKÝ TÝM URBANISMUS
Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516
Ing. arch. Barbora Havlíčková

ZELENÁ | MODRÁ INFRASTRUKTURA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

VÝKRES
KOORDINAČNÍ VÝKRES

DATUM 08 / 2026 STUPEŇ ÚS PŘÍLOHA B.II

ARCHUM ARCHITEKTI
OLDŘICHOVA 299/23 PRAHA 2 - NUSLE 128 00

INFORMACE OBSAŽENÉ VE VÝKRESECH JSOU CHRÁNĚNY AUTORSKÝM ZÁKONEM ©