

ÚPLNÉ ZNĚNÍ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ŽATEC PO ZMĚNĚ Č. 1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:

Označení správního orgánu, který vymezení zastavěného území vydal:

Městský úřad Telč

Datum nabytí účinnosti:

.....

Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Mgr. Edita Červenková
referentka Městského úřadu Telč
odboru rozvoje a územního plánování

Otisk úředního razítka:

ÚPLNÉ ZNĚNÍ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ŽATEC PO ZMĚNĚ Č. 1

OBSAH

dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a za použití zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a vyhlášky č. 157/2024 Sb., vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu ve znění pozdějších předpisů

TEXTOVÁ ČÁST:

Článek I. Vymezení zastavěného území.....	3
1. Vymezení zastavěného území	3
2. Vymezení nezastavitelných pozemků	3
Článek II. Doba platnosti vymezení zastavěného území	3
Příloha.....	3

GRAFICKÁ ČÁST:

1	Změna ZÚ – výkres č. 1 Žatec	1 : 2 000
2	Změna ZÚ – výkres č. 2 Radkov	1 : 2 000
3	Změna ZÚ – výkres č. 3 hráz rybníka a chata	1 : 2 000
4	Změna ZÚ – výkres č. 4 zemědělský areál	1 : 2 000
5	Změna ZÚ – výkres č. 5 stavba technického vybavení	1 : 2 000

ÚPLNÉ ZNĚNÍ VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ŽATEC PO ZMĚNĚ Č. 1

Článek I. Vymezení zastavěného území

1. Vymezení zastavěného území

Zastavěné území obce Žatec je vymezeno v souladu s ustanovením §117, § 118 a § 119 stavebního zákona ke dni 15. 9. 2026.

Na katastrálním území Žatec na Moravě je vymezeno více než jedno zastavěné území.

Hranici zastavěného území tvoří čára vedená po hranici parcel katastru nemovitostí. Například při přechodu pozemních komunikací je hranice zastavěného území určena prodloužením hranice parcely a bodem průsečíku prodloužení této hranice parcely s jinou nejbližší hranicí. Hranice je také určena spojnici lomových bodů stávajících hranic nebo bodů na těchto hranicích.

Vymezené zastavěné území je graficky vyznačeno v grafické části, která je nedílnou součástí tohoto vymezení zastavěného území a tvoří jej 5 výkresů v měřítku 1 : 2 000, kde je na podkladu aktuální katastrální mapy zřetelně vyznačena hranice vymezeného zastavěného území.

2. Vymezení nezastavitelných pozemků

Nezastavitelné pozemky dle § 117 odst. 2 stavebního zákona nejsou ve Vymezení zastavěného území Žatec vymezeny.

Článek II. Doba platnosti vymezení zastavěného území

V souladu s ustanovením § 117 odst. 5 stavebního zákona pozbývá předmětné vymezení zastavěného území platnosti vydáním územního plánu.“

Příloha

Grafická část:

Zastavěné území Žatec – výkres č. 1 Žatec

Zastavěné území Žatec – výkres č. 2 Radkov

Zastavěné území Žatec – výkres č. 3 hráz rybníka a chata

Zastavěné území Žatec – výkres č. 4 zemědělský areál

Zastavěné území Žatec – výkres č. 5 stavba technického vybavení