

Zápis

z 3. zasedání zastupitelstva města, v Telči dne 12.12.2022

Přítomni: členové zastupitelstva města

Mgr. Vladimír Brtník, Bc. Michaela Čeřovská, Pavel Dvořák, Roman Fabeš, Mgr. Roman Fabeš, Jindřich Kaupa, Pavel Komín, Mgr. Milena Kopečná, Ing. Radek Kříž, Mgr. Jiří Liška, Ing. Jan Marek, Bc. Martin Navrátil, Aleš Němeček, Bohumil Norek, Ing. Jiří Pykal, Mgr. Zdeňka Remešová, Mgr. Ludmila Švarcová

1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno se usnášet

Starosta přivítal přítomné zastupitele a veřejnost v obřadní síni radnice.

Oznámil, že je přítomno 17 členů zastupitelstva, omluveni jsou Bedřich Burian, Mgr. Hana Hajnová, RNDr. Miloš Vystrčil a Stanislav Vyvadil.

Konstatoval, že zastupitelstvo je schopno se usnášet.

2) Schválení programu jednání ZM

1. Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno se usnášet
2. Schválení programu jednání ZM
3. Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)
4. Informace o ověření zápisu z 2. zasedání ZM
5. Zpráva o činnosti rady města (2. - 3. schůze)
6. Odstranění nesouladu a sloučení parcel dle geometrického plánu 2881-9434/2022
7. Návrh rozpočtu města na rok 2023
8. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Telče
9. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023
10. Prodej nemovitostí v k.ú. Telč Kraji Vysočina
11. Darování pozemku parc. č. 7305/2 v k.ú. Telč Kraji Vysočina
12. Odkup pozemku parc. č. 6167/1 v k.ú. Telč
13. Majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Dačická
14. Schválení strategického plánu rozvoje města
15. Schválení uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu a smlouvě o uzavření budoucí kupní
16. Schválení Obecně závazné vyhlášky města č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
17. Jednací řád výborů zastupitelstva města
18. Změna sídla dobrovolného svazku obcí Oběhové hospodářství Renesance
19. Rozprava
20. Souhrn přijatých usnesení
21. Závěr

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Bc. Michaelu Čeřovskou a Mgr. Zdeňku Remešovou.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdržel

4) Informace o ověření zápisu z 2. zasedání ZM

Tajemník MěÚ informoval, že zápis ze 2. zasedání ZM, které se konalo 14. listopadu 2022, byl ověřovateli Mgr. Ludmilou Švarcovou a Jindřichem Kaupou ověřen bez připomínek.

5) Zpráva o činnosti rady města (2. - 3. schůze)

Předkladatel: Mgr. Pavel Soukop, tajemník MěÚ

Bez rozpravy.

6) Odstranění nesouladu a sloučení parcel dle geometrického plánu 2881-9434/2022

Předkladatel: z pověření RM Pavel Komín, místostarosta + Ing. Rostislav Čermák

P. Komín - omluvil Ing. Rostislava Čermáka (předseda představenstva LDB) a vysvětlil podání. Pozemky jsou zatížené předkupním právem města a to ztěžuje proces sloučení parcel, proto žádá o vzdání se předkupního práva a to na všech pozemcích v areálu Lesovny v parku, které LDB koupilo od města v roce 2000

Úkol: Pavel Komín - T/15.1. - info LDB dle UZ 20-6/3/2022 - vzdání se předkupního práva

UZ 20-6/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje vzdání se předkupního práva ke všem nemovitým věcem uvedených v kupní smlouvě uzavřené dne 17. 5. 2000 mezi prodávajícím městem Telč a kupujícím Lesním družstvem Borovná.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

7) Návrh rozpočtu města na rok 2023

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

starosta - informoval, že zastupitelé probrali podrobně návrh rozpočtu již na semináři

Bez rozpravy.

Starosta poděkoval Ing. L. Komůrkové, Finančnímu odboru, V. Švecovi, Odboru rozvoje a územního plánování a ostatním úředníkům, kteří se podíleli na návrhu.

Úkol: Lenka Komůrková - T/31. 1. - zajistit rozpis schváleného rozpočtu dle UZ 21-7/3/2022

UZ 21-7/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje návrh rozpočtu na rok 2023 dle přílohy č. 1 podání (objem příjmů 149 298,2 tis Kč, objem výdajů 174 183,2 tis Kč, schodek 24 885 tis Kč, vyrovnaný tř. 8 financování) včetně závazných ukazatelů.

Zastupitelstvo města svěřuje radě města provádění:

- všech rozpočtových opatření týkajících se přijetí účelových dotací ze státního rozpočtu, státních fondů a ostatních dotací a jejich použití
- všech ostatních rozpočtových opatření do výše 500 tis. Kč v jednotlivých případech v rámci celkového schváleného rozpočtu
- uložilo radě města předkládat vždy na nejbližším zasedání zastupitelstva města přehled radou města přijatých rozpočtových opatření.

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje Strategický rozvojový dokument města Telče, Fond projektů 2023 - seznam rozvojových záměrů a způsobu financování dle přílohy č.3 podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

8) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Telče

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

Bez rozpravy.

UZ 22-8/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Telče na rok 2023-2026 dle přílohy podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

9) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

M. Čeřovská - upozornila, že jedna ze smluv je se Sdílením, takže upozornila na střet zájmů, jelikož je jeho ředitelkou

Úkol: Lenka Komůrková - T/31.1. - splnit usnesení UZ 23-9/3/2022- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023

UZ 23-9/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023 dle přílohy podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

10) Prodej nemovitostí v k.ú. Telč Kraji Vysočina

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

J. Pykal - sdělil, že je velmi rád za zachování domu v ulici 9. května. Dům je hodnotný a díky prodeji Kraji Vysočina bude mít využití. Poděkoval všem, co se o to zasloužili

Úkol: Lenka Komůrková - T/31.1. - splnit usnesení UZ 24-10/3/2022-prodej nemovitosti pozemku parc. č. st. 473/1 jehož součástí je zemědělská stavba čp. 15, parc.č. st. 473/3, jehož součástí je stavba rodinného domu čp. 120 a parc.č. 561 zahrada vše v obci a k.ú. Telč Kraji Vysočina za cenu ve výši 5 100 000 Kč

UZ 24-10/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje prodej nemovitosti pozemku parc. č. st. 473/1 jehož součástí je zemědělská stavba čp. 15, parc.č. st. 473/3, jehož součástí je stavba rodinného domu čp. 120 a parc.č. 561 zahrada vše v obci a k.ú. Telč Kraji Vysočina za cenu ve výši 5 100 000 Kč.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

11) Darování pozemku parc. č. 7305/2 v k.ú. Telč Kraji Vysočina

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

L. Komůrková - uvedla, že se jedná o žádost KrÚ Kraje Vysočina z důvodu výstavby výjezdového stanoviště ZZS kraje Vysočina

Úkol: Lenka Komůrková - T/31.1. - splnit usnesení UZ 25-11/3/2022- darovat pozemek par. č. 7305/2 o vým. 960 m2 v k. ú. Telč Kraji Vysočina pro výstavbu výjezdového stanoviště ZZS Kraje Vysočina

UZ 25-11/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje darovat pozemek par. č. 7305/2 o vým. 960 m2 v k. ú. Telč Kraji

Vysočina pro výstavbu výjezdového stanoviště ZZS Kraje Vysočina.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

12) Odkup pozemku parc. č. 6167/1 v k.ú. Telč

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

Bez rozpravy.

Úkol: Lenka Komůrková - T/15.1. - odkoupení pozemku parc. č. 6167/1 o výměře 180 m² v obci a k.ú. Telč od X X X X X X X X X X X X X X X X za kupní cenu 250 Kč/m² a úhradu nákladů s odkupem spojených dle UZ 26-12/3/2022

UZ 26-12/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 6167/1 o výměře 180 m² v obci a k.ú. Telč od X X X X X X X X X X X X X X X X za kupní cenu 250 Kč/m² a úhradu nákladů s odkupem spojených.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

13) Majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Dačická

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

Bez rozpravy.

Úkol: Vladimír Švec - T/31.1. - splnit usnesení UZ 27-13/3/2022 - Majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Dačická

UZ 27-13/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje odkup pozemků dle kupních smluv uvedených v příloze č.1 podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

14) Schválení strategického plánu rozvoje města

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

V. Švec - informoval, že Strategický plán se připravoval zhruba 6 let. Vypracován je dle metodiky. První část je analytická, obsahuje údaje o městě - profil města, druhá část je návrhová - co by město v budoucnosti realizovalo. Význam dokumentu je koncepční, měl by v obecném duchu nastínit plán města, a s tím související čerpání dotací. Plán byl připomínkován v jednotlivých komisích, připomínky se snažili zapracovat

J. Pykal - poděkoval komisím, které s dokumentem pracovaly a připomínkovaly jej. Dokument je živý, může se s ním dále pracovat. Zajímavé bude až budou k dispozici nová data z celorepublikového Sčítání obyvatel 2021

UZ 28-14/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje Strategický plán rozvoje města Telč na období 2022 - 2028 dle přílohy podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

15) Schválení uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu bytu a smlouvě o uzavření budoucí kupní

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

Bez rozpravy.

Úkol: Vladimír Švec - T/15.1. - uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu a smlouvě o uzavření budoucí kupní k bytu č. 14 v ul. Komenského čp. 615 v Telči dle UZ 29-15/3/2022

UZ 29-15/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu a smlouvě o uzavření budoucí kupní k bytu č. 14 v ul. Komenského čp. 615 v Telči dle přílohy č.2 podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

16) Schválení Obecně závazné vyhlášky města č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

starosta - uvedl, že každé zvýšení poplatku je citlivá záležitost, už v loňském roce město řešilo zvýšení o 50 Kč, nakonec ponechali 550 Kč. Letos ale už stávající část nelze ponechat, zvyšujeme o 50,-. Domnívá se, že se jedná o zvládnutelné zvýšení, nezvyšujeme ani o inflaci

J. Pykal - připomněl, že poplatek se po 6 letech vrací na výši z roku 2016 a i po této úpravě představuje pouze cca polovinu nákladů na odpadové hospodářství, druhou polovinu doplácí město. Poplatek je ve srovnání s jinými městy nízký, a to je možné zejména kvůli tomu, že máme nízkonákladovou svozovou firmu a také proto, že většina občanů velmi dobře třídí - za to jim patří poděkování

Úkol: Vladimír Švec - T/ihned-splnit usnesení UZ 30-16/3/2022 - Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

UZ 30-16/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle přílohy č.1 podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

17) Jednací řád výborů zastupitelstva města

Předkladatel: Z pověření rady města Mgr. Pavel Soukop, tajemník městského úřadu

starosta - doplnil, že v tomto volebním období již byl vytvořen Jednací řád komisí a proto se došlo k závěru, že by bylo vhodné vytvořit i jednací řád výborů

Úkol: Pavel Soukop - T/31.12. - vydat vnitřní předpis dle UZ 31-17/3/2022 - Jednací řád výborů Zastupitelstva města Telče

UZ 31-17/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje vnitřní předpis č. 7/2022 Jednací řád výborů Zastupitelstva města Telče dle přílohy podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

18) Změna sídla dobrovolného svazku obcí Oběhové hospodářství Renesance

Předkladatel: Pavel Komín, místostarosta

Bez rozpravy.

Úkol: Pavel Komín - T/31.12. - informovat OHR dle UZ 32-18/3/2022 - změna sídla

UZ 32-18/3/2022

Zastupitelstvo města schvaluje dohodu o změně zakladatelské smlouvy dobrovolného svazku obcí Oběhové hospodářství Renaissance a dodatek č. 3 ke stanovám svazku dle přílohy podání.

Hlasování: 17 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

19) Rozprava

starosta - představil poháry, které město vyhrálo v Šale

J. Pykal - informoval, že se místostarostové zúčastnili členské schůze Místní akční skupiny, která je zaměřená na náš region a vytváří dotační výzvy, které pomáhají i malým obcím. Přebíral zastupování města v MAS a bude pracovat ve výběrové komisi, která posuzuje jednotlivé projekty

- dále se oba místostarostové zúčastnili jednání výboru Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska. Tato organizace komunikuje s Ministerstvem kultury a Ministerstvem pro místní rozvoj. Dle něj má SHS ČMS velké slovo v péči o památky, souvisí s tím i Program regenerace, o kterém v Telči rozhoduje Komise rady města pro regeneraci MPR a MPZ - poskytuje příspěvek na péči o památky obcím, organizacím i soukromým osobám

- kromě zastupování města v SHS ČMS bude v rámci rozdělení kompetencí nově působit i ve Sdružení Zdravých měst, které připravuje konferenci, mj. i na téma energetika. Všude je možné získávat cenné informace a zkušenosti od kolegů z jiných měst

starosta - zítra uplyne 30 let, kdy byla Telč zapsaná na seznam UNESCO. Na otázku novinářů, co zápis městu přinesl, odpovídá sám za sebe, že Telč nikdy nebyla tak krásná, jako teď. Věřící, že si toto ocenění udržíme navždy. Novým zastupitelům daroval pamětní minci města. Informoval, že výročí zápisu do UNESCO se snažili implementovat do mnoha akcí, které se letos konaly

- poděkoval Věře Peichlové, která se 20 let podílela na kultuře města a na konci tohoto měsíce odchází do zaslouženého důchodu. Je si jist, že se stále s V. Peichlovou budeme potkávat i pracovně. Odboru kultury a cestovního ruchu se skládá ze dvou osob. Obě dvě osoby odchází, tedy se odbor kompletně vymění

- poděkoval i Ing. Iloně Jeníčkové za 30 let práce na odboru kultury, i ona odchází do důchodu

20) Souhrn přijatých usnesení

Bez připomínek.

21) Závěr

Všem poděkoval za práci, kterou dělají pro město. Popřál všem krásné prožití vánočních svátků a těší se na setkání např. na 4. adventním koncertě, kde zpívá sbor Smetana. Nebo 1. 1. 2023 na novoročním setkání. Informoval, že nebude ohňostroj, ale jiné malé překvapení

Zapsali: Mgr. Pavel Soukop, Jitka Šmachová (16:00 - 17:00 hod.)

Bc. Michaela Čeřovská , v.r.
ověřovatel

Mgr. Zdeňka Remešová , v.r.
ověřovatel

Mgr. Vladimír Brtník, v. r.
starosta města

Pavel Komín, v. r.
místostarosta města

Pro účely zveřejnění upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) a zákonem o zpracování osobních údajů.