

# Zápis

z 18. zasedání zastupitelstva města, v Telči dne 01.11.2021

---

## **Přítomni: členové zastupitelstva města**

Mgr. Vladimír Brtník, Bedřich Burian, František Čermák, Mgr. Roman Fabeš, Mgr. Hana Hajnová, RNDr. Eva Janoušková Ph.D., Ing. Tomáš Jirásek, Jindřich Kaupa, Pavel Komín, Karel Navrátil, Ing. Jiří Pykal, Mgr. Jiří Remeš, Mgr. Ludmila Švarcová, Jaroslav Švec, Mgr. Helena Tomášková, Stanislav Vyvadil

## **1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet**

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a veřejnost.

Oznámil, že je přítomno 16 členů zastupitelstva, omluvili se Mgr. Milena Kopečná, Mgr. Petra Kujínek Polodnová, Bohumil Norek, RNDr. Miloš Vystrčil a Ing. Petr Vařbucht.

Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

## **2) Schválení programu jednání ZM**

1. Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet
2. Schválení programu jednání ZM
3. Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)
4. Informace o ověření zápisu z 17. zasedání ZM
5. Zpráva o činnosti rady města (70. - 73. schůze)
6. Změna obecně závazných vyhlášek města Telče č. 1/2021 „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace“ a č. 2/2021 „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace“
7. Návrh na vydání Regulačního plánu Dačická s jeho odůvodněním
8. SeneCura SeniorCentrum Telč, s.r.o. - žádost o navýšení dotace na rok 2021
9. Rozprava
10. Souhrn přijatých usnesení
11. Závěr

*Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo*

## **3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)**

Starosta města navrhl za ověřovatele zápisu RNDr. Evu Janouškovou, Ph.D. a pana Bedřicha Buriana.

*Hlasování: 15 pro, 0 proti, 1 se zdrželo*

## **4) Informace o ověření zápisu z 17. zasedání ZM**

Tajemník MěÚ informoval, že zápis ze 17. zasedání ZM, které se konalo 13. září 2021, byl ověřovateli zápisu Mgr. Ludmilou Švarcovou a Mgr. Romanem Fabešem ověřen bez připomínek.

## **5) Zpráva o činnosti rady města (70. - 73. schůze)**

L. Švarcová, zastupitelka - dotázala se na 70. schůzi, kde se řešila malotřídní škola, kde tato škola bude umístěná

starosta - odpověděl, že pokud má správné informace, škola se v tomto roce nacházela nejdříve na Ranči v Telči, v současné době je v Univerzitním centru. Žadatelé by chtěli v Telči otevřít malotřídní školu, která by byla zapsána v rejstříku škol. Rada města svým usnesením potvrdila, že nemá námítky v souvislosti s plánovaným otevřením této školy na území obce

H. Hajnová, zastupitelka - dotázala se na 72. schůzi, na finanční dotaci sportovních a kulturních klubů, jestli zažádaly všechny kluby o druhou půlku dotace nebo jen někdo

V. Peichlová, vedoucí OKCR - odpověděla, že kluby, které si žádají o druhou půlku dotace, musely doložit čerpání první půlky dotace. Je to zatím asi 6 klubů

J. Pykal, zastupitel - zajímal se o finanční dotaci na akci pro občany a potěšilo ho, kdy radní navrhli mít nějakou částku k dispozici pro tento typ akcí

T. Jirásek, zastupitel - dotázal se na navýšení finanční dotace pro SeneCura SeniorCentrum Telč, kolik peněz celkem by se žadateli vyplatilo

starosta - odpověděl, že tato dotace je jeden z bodů dnešního jednání, tedy se bude o tomto navýšení mluvit později

**6) Změna obecně závazných vyhlášek města Telče č. 1/2021 „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace“ a č. 2/2021 „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace“**

Předkladatel: Z pověření rady města Mgr. Pavel Soukop, tajemník městského úřadu

Bez rozpravy.

*Úkol: Pavel Soukop - T/ihned - zajistit zveřejnění vyhlášek na úřední desce dle UR 170-6/18/2021 - změna vyhlášek na připojovací poplatek*

**UZ 170-6/18/2021**

Zastupitelstvo města schvaluje změnu obecně závazných vyhlášek města Telče č. 1/2021 „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace“ a č. 2/2021 „o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace“ dle přílohy podání.

*Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo*

**7) Návrh na vydání Regulačního plánu Dačická s jeho odůvodněním**

Předkladatel: Z pověření RM - Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

T. Jirásek, zastupitel - dotázal se, jestli od veřejného projednání s občany přišla nějaká námitka či připomínka, aby nové stavebníky náhodou něco nepřekvapilo

V. Švec, vedoucí ORÚP - odpověděl, že veřejné projednání s občany proběhlo na konci srpna a nic nepřišlo. Jen se dopracovávají změny veřejně prospěšných staveb

J. Pykal, zastupitel - poprosil o rychlý souhrn podmínek a doplnil, že ani dotčené orgány neměly připomínky

L. Pivonka, referent ORÚP - informoval přítomné o podmínkách, které vlastníci musí dodržet při stavbě domů

L. Švarcová, zastupitelka - upozornila na chybu v nadpisu v jedné příloze regulačního plánu na webu města

starosta - potvrdil, že bude co nejdříve opraveno a poděkoval odboru rozvoje za odvedenou práci na regulačním plánu

*Úkol: Vladimír Švec - T/ihned - zajistit vydání regulačního plánu dle UR 171-7/18/2021 - Dačická*

### **UZ 171-7/18/2021**

Zastupitelstvo města vydává v samostatné působnosti Regulační plán Dačická podle §6 odst. 5 písmene d) a v souladu s ustanovením § 62 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a podle § 171 a následujících zákona č. 504/2004 Sb. správní řád, formou opatření obecné povahy, které tvoří přílohu č. 1 podání.

*Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo*

### **8) SeneCura SeniorCentrum Telč, s.r.o. - žádost o navýšení dotace na rok 2021**

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

M. Krejčí, ředitelka SS Telč - doplnila podrobněji žádost o navýšení dotace

H. Hajnová, zastupitelka - dotázala se, jestli správně spočítala, že jde celkem o částku 2 miliony korun, kterou město vyplatí v letošním roce spol. SeneCura

M. Krejčí, ředitelka SS Telč - odpověděla, že ano, jsou to 2 miliony. 1 milion šel na domov pro seniory, 500 tisíc šlo na domov se zvláštním režimem a 500 tisíc, o které teď žádají, by šly také na domov se zvláštním režimem

H. Hajnová, zastupitelka - dotázala se, proč vlastně žádají o navýšení dotace

M. Krejčí, ředitelka SS Telč - odpověděla, že při první žádosti o finanční dotaci měli v domově se zvláštním režimem registrovaných 30 lůžek. V letošním roce však přidali dalších 30 lůžek, tudíž se zvedly náklady a nyní potřebují peníze na dofinancování

T. Jirásek, zastupitel - dotázal se na tabulku s obyvateli SeneCury

M. Krejčí, ředitelka SS Telč - tabulka je rozdělená na 3 části. 1. část jsou obyvatelé, kteří mají trvalé bydliště u nich v SeneCuře a je jich 41. 2 část jsou obyvatelé, kteří mají trvalé bydliště v Telči mimo domov pro seniory a těch je 27 a 3. část jsou lidé, kteří bydlí v kraji Vysočina, a to je 90 lidí

H. Hajnová, zastupitelka - dotázala se, jestli i další obce, které v SeneCuře mají své občany, přispívají na chod SeneCury

M. Krejčí, ředitelka SS Telč - odpověděla, že je obeslala či obvolala starosty s žádostí o příspěvek, s některými se osobně seje. Zatím však žádná oficiální podpora nebyla přiznána

L. Švarcová, zastupitelka - informovala se na tabulku s obyvateli SeneCury. Je v ní uvedena kapacita jednotlivých sekcí, ale přitom počet lidí v tabulce je vyšší. Dotázala se, jestli je to tím, že někteří lidé umřeli či už v domově nebydlí

M. Krejčí, ředitelka SS Telč - ano, je to tím, že někteří obyvatelé během roku zemřeli, nebo se odstěhovali z domova

*Úkol: Lenka Komůrková - T/30.11. - splnit usnesení UR 172-8/18/2021 - rozpočtové opatření z rezervy města ve výši 500 000,- Kč na dotaci společnosti SeneCura SeniorCentrum Telč, s.r.o.*

## **UZ 172-8/18/2021**

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření z rezervy města ve výši 500 000,- Kč na dotaci společnosti SeneCura SeniorCentrum Telč, s.r.o., která bude použita na úhradu provozních nákladů spojených se zajištěním sociální služby v "domově se zvláštním režimem" v Telči.

(§ 6409, pol. 5901/ § 4357, pol. 5213).

*Hlasování: 14 pro, 0 proti, 2 se zdrželo*

### **9) Rozprava**

V. Švec, vedoucí ORÚP - informoval o havárii vody ve školce v ul. Komenského, kde bylo zatopeno sklepení s tepelnými čerpadly, která vytápěla celou školku. Nyní se jede na elektrokotle, které jsou záložní, ale topení je dražší. Školka plně funguje. Bude se řešit přes pojišťovnu

- informoval o stavbách - cyklostezka do Řásné - stezka už je hotová a průjezdná, navíc se drobně opraví další tři úseky, vyštěrkují se

- ul. Slavíčková - dláždění už je hotové, nyní se řeší zeleň v ulici

- ul. Jihlavská - stavba se dokončuje, 15. listopadu by se měl kruhový objezd předběžně otevřít pro veřejnost. Městská část už je dokončená, chybí poklapy, které se doplní s položením asfaltu

- rekonstrukce radnice - stavební práce pomalu končí, možná se stihnou dokončit do Vánoc, smluvní termín je leden 2022

- bývalý domov pro seniory - práce probíhají dle harmonogramu, první část bude ukončena v únoru 2022, poté si Muzeum začne prostory vybavovat vystavovanými objekty, druhá část bude hotová v dubnu 2022

J. Pykal, zastupitel - dotázal se na bývalý domov pro seniory, dříve se nadneslo, že by část mohla sloužit pro spolky, zajímá ho, jestli se s tím stále počítá

V. Švec, vedoucí ORÚP - odpověděl, že se opravují dvě části, které jsou pro Muzeum Vysočiny. Třetí část zůstane městu a poslední část, která by se mohla poskytnout spolkům, tak chtějí zažádat o dotaci na Regeneraci, aby se mohlo celé opravit

S. Vyvadil, zastupitel - na bývalé manipulaci bydlí nebo se pohybuje nějaká skupina lidí, obyvatelé v okolních domech si stěžují na nepořádek. Budova manipulace není k bydlení, bývaly to kanceláře

starosta - odpověděl, že žádné oficiální informace nemá, ale nechá prověřit

občan - slyšel, že se konal seminář, kde se řešila dopravní koncepce města, bohužel seminář byl neveřejný a jeho toto téma zajímalo

starosta - ano, tento seminář proběhl 18. 10., zástupci komise pro dopravu nastínili dopravní koncepci náměstí a okolních ulic. Politická uskupení se ke koncepci mají vyjádřit do 5. 11.

T. Jirásek, zastupitel - ze semináře vzešlo asi 5 bodů, ke kterým se mají politické strany vyjádřit do 5. 11., řešit se to bude moci na příštím zasedání ZM

starosta - dodal, že v určité fázi rozhodně dojde k veřejnému projednání s občany

občan - dotázal se, jestli v koncepci počítá i s parkováním ve městě, u jejich domu se parkuje na

zeleni a to mu vadí, za pár let by se sem chtěl usadit natrvalo

T. Jirásek, zastupitel - ano, i s parkováním ve městě se koncepce zabývá, bohužel je to složité a snaží se najít kompromis, aby ulevili náměstí od aut, ale zároveň bylo kde zaparkovat po městě na vyhrazených místech a ne například na zeleni

## **10) Souhrn přijatých usnesení**

Bez rozpravy.

## **11) Závěr**

Starosta města poděkoval všem přítomným za účast a pozval všechny na prosincové zasedání zastupitelstva města, které se koná 13. prosince, seminář se koná o týden dřív 6. 12.

Zapsali: Mgr. Pavel Soukop, Iva Slatinská (16:08 - 17:00 hod.)

Bedřich Burian , v.r.  
ověřovatel

RNDr. Eva Janoušková Ph.D., v.r.  
ověřovatel

Mgr. Vladimír Brtník, v. r.  
starosta města

Pavel Komín, v. r.  
místostarosta města

*Pro účely zveřejnění upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) a zákonem o zpracování osobních údajů.*