

Zápis

z 11. zasedání zastupitelstva města, v Telči dne 29.06.2020

Přítomni: členové zastupitelstva města

Mgr. Vladimír Brtník, Bedřich Burian, Mgr. Roman Fabeš, Mgr. Hana Hajnová, RNDr. Eva Janoušková Ph.D., Ing. Tomáš Jirásek, Jindřich Kaupa, Pavel Komín, Mgr. Milena Kopečná, Karel Navrátil, Ing. Jiří Pykal, Mgr. Jiří Remeš (body 5-13), Mgr. Ludmila Švarcová, Jaroslav Švec, RNDr. Miloš Vystrčil, Stanislav Vyvadil

1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet

Starosta města přivítal přítomné zastupitele a veřejnost. Připomněl, že zasedání je natáčeno a přenášeno online na webové stránky města.

Oznámil, že je přítomno 15 členů zastupitelstva, omluvili se paní Mgr. Petra Kujínek Polodnová, Mgr. Helena Tomíšková a pan Ing. Petr Vařbucha a nepřítomni jsou pan František Čermák, pan Bohumil Norek a pan Mgr. Jiří Remeš.

Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

2) Schválení programu jednání ZM

1. Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet
2. Schválení programu jednání ZM
3. Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)
4. Informace o ověření zápisu z 10. zasedání ZM
5. Zpráva o činnosti rady města (39. - 40. schůze)
6. Majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Hradecká
7. Žádost nájemců Panského dvora o poskytnutí slevy na nájemném
8. Zařazení území města Telče do územní působnosti Místní akční skupiny Mikroregionu Telčsko
9. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Česká inspirace za rok 2019
10. Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2019
11. Rozprava
12. Souhrn přijatých usnesení
13. Závěr

Hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)

Starosta města navrhl za ověřovatele zápisu pana Ing. Jiřího Pykala a pana Mgr. Karla Navrátila.

Hlasování: 13 pro, 0 proti, 2 se zdrželo

4) Informace o ověření zápisu z 10. zasedání ZM

Tajemník MěÚ informoval, že zápis z 10. zasedání ZM, které se konalo 25. května 2020, byl ověřovateli zápisu Jaroslavem Švecem a Stanislavem Vyvadilem ověřen bez připomínek.

5) Zpráva o činnosti rady města (39. - 40. schůze)

Přišel pan J. Remeš.

J. Pykal - dotázal se, jak se pokročilo s Prázdninami v Telči, jestli už jsou další informace k pořádání a zda kvůli koronaviru nejsou změny u stánků s občerstvením

starosta - odpověděl, že proběhlo jednání se zájemci nabízející občerstvení. Shodli se na rozmístění stánků, použití přenosných toalet a do mytí kelímků se zapojí všichni stánkaři, mytí zajistí OHR, jedině sklo si stánkaři mohou mýt sami v hygienicky odpovídajících zařízeních. Ve středu 1. 7. rada projedná smlouvy včetně možné úpravy na nájemném. Za dodržování aktuálních hygienických pravidel odpovídají provozovatelé stánků

H. Hajnová - dotázala se na Mistrovství Evropy v ledním hokeji neslyšících

starosta - bohužel toto usnesení už neplatí, pořadatelé přesunuli akci do Pardubic

J. Pykal - dotázal se na rozpočet města po výpadku peněz kvůli koronaviru a na kompenzaci od státu

starosta - kompenzace od státu ještě nepřišla, pokud přijde, měl by platit odhad daňových příjmů rozpočtu, o kterém se mluvilo minule

6) Majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Hradecká

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec, vedoucí ORÚP

starosta - doplnil, že krajské zastupitelstvo dokumenty schválilo, nyní se čeká na město Telč, až dokončí přípravu dokumentů

Úkol: Vladimír Švec - T/31.7. - uzavřít darovací smlouvy dle UZ 102-6/11/2020 - majetkoprávní vypořádání pozemků v ul. Hradecká

UZ 102-6/11/2020

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Městem Telč a Krajem Vysočina dle přílohy č. 4 podání.

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Krajem Vysočina a Městem Telč dle přílohy č. 5 podání.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

7) Žádost nájemců Panského dvora o poskytnutí slevy na nájemném

Předkladatel: Z pověření rady města Mgr. Pavel Soukop, tajemník městského úřadu

T. Jirásek - snížení nájemného bude vstřícný krok. Dotázal se, zda ze strany PDT jsou jejich závazky k městu plněny a jak platí nájem a úroky

tajemník - nájemné se platí dvakrát ročně, termín je do 7. dne prvního měsíce platebního období, první splátka zatím není zaplacená

starosta - odpuštění nájemného podmíní zaplacením chybějící splátky nájmu. PDT pokračuje s projektovou přípravou wellness lázeňské části s bazénem. Externí právník zpracovává nové znění smlouvy s PDT, už teď je tam asi 7 dodatků a do návrhu bude kromě dodatků zapracována i žádost PDT o úpravu nájemného s patřičnými garancemi pro město. Předpokládá projednání na zasedání ZM v září

M. Vystrčil - dotázal se na možné doplnění usnesení o podmínku úhrady nájemného. Na slevu mají nárok, neví, jestli je dobré to něčím podmiňovat. Dotázal se, jestli je přítomen někdo z PDT, aby mohl

reagovat

starosta - odpověděl, že z PDT tu nikdo není a usnesení se doplní, lze to udělat

tajemník - doplnil usnesení

J. Pykal - dotázal se na splatnost nájemného za první půli roku

tajemník - ve smlouvě je do 7. dne prvního měsíce kalendářního pololetí

starosta - doplnil, že to bude včetně úroků z prodlení

J. Pykal - aby se město tímto nedostalo do kleští, je podmínka úhrady dlužného nájemného, ale není dán termín

starosta - termín není potřeba. Pokud nezaplatí nájem, nepodepíše se dohoda o poskytnutí slevy

Úkol: Pavel Soukop - T/31.7. - uzavřít dohodu o poskytnutí slevy na nájemném dle UZ 103-7/11/2020

UZ 103-7/11/2020

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí slevy na nájemném společnostem Panský dvůr Telč s.r.o. a PDT s.r.o. ve výši 30% z ceny nájemného na období měsíců duben, květen a červen 2020 dle žádosti za podmínky úhrady nájemného za první pololetí roku 2020.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

8) Zařazení území města Telče do územní působnosti Místní akční skupiny Mikroregionu Telčsko

Předkladatel: Z pověření rady města Mgr. Roman Fabeš, starosta města

T. Jirásek - myslel si, že město už je součástí. Dotázal se, co se tedy mění

starosta - MAS je tvořena dle daných pravidel zástupci obcí, neziskovek a podnikatelů na území Mikroregionu Telčsko. Pokud zastupitelé schválí, obce, neziskovky, organizace a firmy na území města mohou prostřednictvím MAS žádat o dotace. Je to administrace navíc, jednodušší by bylo peníze rovnou přerozdělovat obcím, ale to je nereálné, proto je třeba využít MAS

Úkol: Roman Fabeš - T/31.7. - informovat MAS dle UZ 104-8/11/2020 - zařazení území města Telč do územní působnosti Místní akční skupiny Mikroregionu Telčsko, z. s. na období 2021 - 2027

UZ 104-8/11/2020

Zastupitelstvo města souhlasí se zařazením území města Telč do územní působnosti Místní akční skupiny Mikroregionu Telčsko, z. s. na období 2021 - 2027.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

9) Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Česká inspirace za rok 2019

Předkladatel: Z pověření RM Mgr. Roman Fabeš, starosta města

Bez rozpravy.

Úkol: Roman Fabeš - T/31.7. - informovat svazek dle UZ 105-9/11/2020 - projednání Závěrečného

účtu a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Česká inspirace za rok 2019

UZ 105-9/11/2020

Zastupitelstvo města projednalo Závěrečný účet a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Česká inspirace za rok 2019.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

10) Závěrečný účet a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2019

Předkladatel: Z pověření RM Mgr. Roman Fabeš, starosta města

H. Hajnová - dotázala se, zda je předpoklad úspor peněz za zrušené veletrhy cestovního ruchu a zda budou v rámci svazku řešeny nové nástroje a programy na nalákání domácích turistů

starosta - některé veletrhy proběhly, za ty, co neproběhly samozřejmě úspory budou. Probíhá výměna kulturních akcí mezi členskými městy. ČDU je členem Asociace cestovního ruchu a podílí se na návrzích pro MMR. Příští valná hromada bude řešit další opatření

Úkol: Roman Fabeš - T/31.7. - informovat svazek dle UZ 106-10/11/2020 - projednání Závěrečného účtu a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2019

UZ 106-10/11/2020

Zastupitelstvo města projednalo Závěrečný účet a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO za rok 2019.

Hlasování: 16 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

11) Rozprava

V. Švec - probíhající stavby - DDM - dle harmonogramu, ukončení do konce srpna. Stavba se dokončuje, nemělo by už nic překvapit, co by zkomplikovalo akci. V září bude probíhat vybavení nábytkem, od října by měl jít do provozu

- úřad Na Sádkách - také se finišuje, v červenci bude předání stavby a v srpnu bude stěhování odborů sociálního a živnostenského

- sídliště J. Žižky - zde zlobí počasí, firma nemůže položit komunikaci, je třeba suchý povrch. V jarní etapě jsou kanál a voda kompletně položeny, nyní se pokládá kanál a voda ve vnitrobloku a pokládání podkladních vrstev pod komunikaci, na to je potřeba sucho

- lokalita Dačická - stejný problém s počasím, jen se zde nedělají povrchy, snaží se pracovat kdy se dá

- cyklostezka Hradecká-Slavatovská - realizuje firma Starkon, konec je naplánován na říjen letošního roku, začalo se asi před 2 týdny, počasí zde není taková komplikace

- rybník Nadýmák - příští týden se začne s pracemi kolem rybníka, budou se opravovat opěrné zdi břehů

starosta - v pátek proběhlo na magistrátu v Jihlavě podepsání dohod o finančním a majetkovém vyrovnání mezi SVAK, městem Jihlavou a VAS. Během půl roku se podařilo najít shodu na podobě

dokumentů. Ukončily se tím zhruba 10 let trvající soudní a administrativní tahanice, Následně budou pokračovat další jednání ohledně úpravny vody Hosov a provozování souvisejícího majetku.

- prosí o zaslání návrhů na Ceny města Telče za rok 2020 do 24. 7., aby se stačily návrhy projednat na zasedání ZM v září. Ceny se opět budou předávat v říjnu

- v neděli a v pondělí 29. 6. opět napršelo přes 60 mm srážek, hasiči nevyjížděli, rybníky jsou sice plné, ale nehrozí žádné záplavy. Tajemnice povodňové komise V. Mikešová situaci monitoruje, je aktivován povodňový štáb, ale není nutné přijímat žádná mimořádná opatření. Vůči suchu je dobře, že prší a snad to pomůže i zbytkům lesů

S. Vyvadil - dotázal se na bývalý zimní stadion, udělala se tam zpevněná plocha, ale proč se nepokračuje dál. Je tam rozrostlý plevel, navíc kontejnery jsou v bahně, takže se občan k nim nedostane. Zajímá ho, proč se prostor nepředá Službám

V. Švec - zatím proběhla I. etapa, do budoucna je v plánu pokračovat dál. Služby Telč prostor mají stále v užívání, není co předávat, problém s kontejnery prověří a zajistí nápravu

T. Jirásek - dotázal se na ruinu hotelu Na Růžku, vypadá to neutěšeně

starosta - minulý týden paní Mácová komunikovala se zástupcem vlastníka, ten hledá náplň využití prostoru. Záměr nákupního centra je zřejmě pasé

L. Švarcová - ujišťovala se, zda pochopila dobře, že se Jihlava od VAS osamostatnila a VAS zůstává dál a má v držení Hosov

starosta - Jihlava v roce 2012 vystoupila ze SVAK, VAS je provozovatelem majetku, který má od SVAK pronajatý. Jihlavský majetek byl dohodou převeden a proběhlo finanční vypořádání. Úpravna vody Hosov je tzv. nedělitelný majetek, z dohody je vyjmutý a dál se o něm bude jednat

H. Hajnová - dotázala se na Veřejnou dopravu Vysočiny (VDV), slyšela, že na obce přišel dopis, že za osobu musí zaplatit 70 Kč za účast v programu

starosta - ano, tento dopis přišel. Už když se VDV začala řešit, o částce 70 Kč/osoba se mluvilo, tento příspěvek měl nahradit finance, které nyní dávají obce na spoje nasmlouvané s dopravci. Obce pak měly mít možnost si i spoje přiojednat za stejných podmínek jako VDV. Smlouvy kraj uzavřel s Českými drahami a provoz v rámci VDV tam začal fungovat i dle vyjednaných jízdních řádů. Autobusy ale nebyly vysoutěženy a kraj pouze vyjednal nyní platné jízdní řády. Zjistili ale, že nejsou totožné s těmi jízdními řády, o kterých se jednalo. Řeší to společně se starostou Třeště a Mrákotína. K tomu proběhne jednání s ICOM i na Krajském úřadu. Navíc v rámci nouzového stavu se nevybíralo jízdné ani u spojů, které financují obce, které však o tom nebyly informovány

J. Kaupa - dotázal se na Geopark, návaznost na turistický ruch s Telčí. Jak pokračuje spolupráce s Rakouskem ohledně mokřadů a dále žádá úpravu informací na TIC a webových stránkách, třeba Staré Město je upozaděno. Zajímá ho, kdo řídí výzkum na Štamberku

starosta - podněty k informacím ohledně turistického ruchu je třeba směřovat na paní Peichlovou a pana Macha. Někdo si stěžuje, že web je moc obsáhlý, jiný naopak, že je tam zbytečně moc informací, to je věc názoru, navíc web je pár měsíců starý

- práce na přeshraničních projektech ze strany Telče pokračují. Bude se vyhlašovat výběrové řízení

na firmu na cyklostezku na Řásnou, projekt už je hotový. V Rakousku nemají veškeré dokumenty pro podpis smlouvy vyřízené, vše se zdrželo kvůli COVID. Na Štamberku řídí výzkum pan Mgr. Zimola

J. Pykal - dotázal se na činnost městské policie, už měsíc je letní režim, jak si vede

starosta - zašle přehled pana Rella za měsíc červen. Pan Rella nastoupil těsně před COVIDem, takže pomáhal s řešením krizové situace, po nouzovém stavu kontroluje karty na náměstí, vjezd na náměstí, tam se střídá se státní policií, dohlíží i na hřiště Hradecká. Řešil i parkování na Kryptově náměstí. Kamerový systém se plní registračními značkami s povolením vjezdu

E. Janoušková - informovala, že v úterý 30. 6. se koná v 15:00 hod. komise pro cestovní ruch, mj. budou řešit úpravu podmínek pro přidělování dotací kulturním spolkům a akcím, přijdou hosté - manažer Geoparku pan Švaříček a pan Mach, nový pracovník MěÚ pro cestovní ruch v Telči. Myslí si, že v létě město zažije nápor turistů, už teď je hodně lidí ve městě

M. Vystrčil - nesouhlasí s panem Kaupou, myslí si, že na webu města je dostatečné množství informací o Starém Městě, je tam několik vycházkových tras vedoucí přes Staré Město

12) Souhrn přijatých usnesení

Bez rozpravy.

13) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast. Popřál pěkné prázdniny, snad už úplně bez roušek a informoval, že další zasedání zastupitelstva města bude po prázdninách 14. září 2020, seminář bude týden předtím.

Zapsali: Mgr. Pavel Soukop, Iva Slatinská (16:00 - 17:10 hod.)

Karel Navrátil , v.r.
ověřovatel

Ing. Jiří Pykal , v.r.
ověřovatel

Mgr. Roman Fabeš, v. r.
starosta města

Pavel Komín, v. r.
místostarosta města

Pro účely zveřejnění upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) a zákonem o zpracování osobních údajů.