

Zápis

z 10. zasedání zastupitelstva města, v Telči dne 25.05.2020

Přítomni: členové zastupitelstva města

Mgr. Vladimír Brtník, Bedřich Burian, František Čermák, Mgr. Roman Fabeš, Mgr. Hana Hajnová, RNDr. Eva Janoušková Ph.D., Ing. Tomáš Jirásek, Jindřich Kaupa, Pavel Komín, Mgr. Milena Kopečná, Mgr. Petra Kujínek Polodnová, Karel Navrátil, Ing. Jiří Pykal, Mgr. Jiří Remeš, Mgr. Ludmila Švarcová, Jaroslav Švec, Mgr. Helena Tomíšková, Ing. Petr Vařbucha, RNDr. Miloš Vystrčil, Stanislav Vyvadil

1) Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet

Starosta města přivítal přítomné a veřejnost. Připomněl, že zasedání je přenášeno online na webové stránky města. Oznámil, že je přítomno 20 členů zastupitelstva a omluvil se pan Bohumil Norek.

2) Schválení programu jednání ZM

1. Zahájení - informace o počtu přítomných členů ZM - konstatování, zda je ZM schopno usnášet -
2. Schválení programu jednání ZM
3. Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)
4. Informace o ověření zápisu z 9. zasedání ZM
5. Zpráva o činnosti rady města (32. - 38. schůze)
6. Závěrečný účet města, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Telče za rok 2019
7. Schválení účetní závěrky města Telče ke dni 31.12.2019
8. Rozpočtové opatření - rozdělení peněžního zůstatku za rok 2019
9. Přijetí dlouhodobého úvěru na financování projektů města Telče pro rok 2020 - 2022
10. Žádost o prominutí nájemného
11. Dotace pro sportovní organizovanou mládež na rok 2020
12. Příspěvky žadatelům v rámci Fondu Vysočiny, programu Památky 2020
13. Návrh rozdělení příspěvků na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2020
14. Projednání návrhu na pořízení změny Územního plánu Telč
15. Rozprava
16. Souhrn přijatých usnesení
17. Závěr

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželi

3) Volba ověřovatelů zápisu (dva členové ZM)

Starosta města navrhl za ověřovatele zápisu pana Jaroslava Švece a pana Stanislava Vyvadila.

Hlasování: 18 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

4) Informace o ověření zápisu z 9. zasedání ZM

Tajemník MěÚ informoval, že zápis z 9. zasedání ZM, které se konalo 17. února 2020, byl ověřovateli zápisu Mgr. Petrou Kujínek Polodnovou a Mgr. Jiřím Remešem ověřen bez připomínek.

5) Zpráva o činnosti rady města (32. - 38. schůze)

T. Jirásek - zeptal se na usnesení č. 475-11/33/2020 z rady ze dne 26. 2. 2020, upravovala se Směrnice na zadávání veřejných zakázek, zajímá ho, co se ve Směrnici měnilo

starosta - odpověděl, že se zjednodušovala pravidla pro malé zakázky do 500 000 Kč

H. Hajnová - na schůzi rady města se řešilo, že pro podnikatele bude zdarma inzerce v Telčských listech, zajímá ji, jak to dopadlo

starosta - odpověděl, že tato nabídka pro podnikatele platí, mohou zdarma inzerovat dvakrát ročně a velikost inzerátu je na čtvrt stránky, info bude v TL

J. Pykal - dotázal se na výběrová řízení na úřadě, jestli už jsou vybráni noví zaměstnanci a jestli je vybrán i nový ředitel na gymnázium

tajemník - odpověděl, že na odbor životního prostředí nastoupí pan X X X X X X X X X X X a na odbor stavební úřad paní X X X X X X X X X X X

starosta - doplnil, že na gymnázium na základě konkurzu a jmenováním radou Kraje Vysočina byla od 1. 8. jmenována ředitelkou paní X X X X X X X X X X X

L. Švarcová - dotázala se na usnesení týkající se finanční rezervy DDM, kdy z ní chtějí pořídít kruhový bazén, jak bude bazén využíván a dále se zeptala na usnesení č. 511-4/36/2020 o jaké pozemky jde, jestli jde o výměnu pozemků za manipulaci a jak panu Noskovi vyhovují

starosta - odpověděl, že bazén bude nastálo umístěn na základně ve Zvolenicích, kde DDM pořádá tábory. Co se týká pana Noska, jde o pronájem silnice u čističky odpadních vod, je to na základě vzájemné domluvy

J. Pykal - dotázal se na pořádání festivalu Prázdniny v Telči a stánky na náměstí

starosta - odpověděl, že se s panem Kolářem setkal, je rozhodnut festival udělat, podrobnější informace budou později, protože se neví, kolik lidí smí pustit na koncert, jestli 100 nebo 1 000. Také se jedná o místě konání koncertů. Ohledně pořádání akcí má být manuál z ministerstva, který ještě není, zatím také není rozhodnuto, město nechce udělat chybu

6) Závěrečný účet města, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Telče za rok 2019

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

Bez rozpravy.

Úkol: Lenka Komůrková - T/30.6. - splnit usnesení UZ 93-6/10/2020 - závěrečný účet města za rok 2020

UZ 93-6/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje závěrečný účet města Telče za rok 2019 dle přílohy podání 6/10/2020 bez výhrad.

Hlasování: 19 pro, 0 proti, 0 se zdrželo, 1 nehlasoval

7) Schválení účetní závěrky města Telče ke dni 31.12.2019

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

Bez rozpravy.

Úkol: Lenka Komůrková - T/30.6. - splnit usnesení UZ 94-7/10/2020 - účetní závěrka města Telče ke dni 31.12.2019

UZ 94-7/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Telče ke dni 31.12.2019 dle příloh podání.
Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

8) Rozpočtové opatření - rozdělení peněžního zůstatku za rok 2019

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

starosta - doplnil, že částku na rezervě chce udržet, pro případ snížení daňových příjmu města

Úkol: Lenka Komůrková - T/30.6. - RO dle UZ 95-8/10/2020 - rozdělení zůstatku za rok 2019

UZ 95-8/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření - rozdělení zůstatku za rok 2019 dle textové části podání.

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

9) Přijetí dlouhodobého úvěru na financování projektů města Telče pro rok 2020 - 2022

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

T. Jirásek - chválí výběr varianty a upozornil na překlep v zápisu z komise, je špatně datum

H. Hajnová - žádá o vysvětlení pro veřejnost, jak to je s úvěrem, že se ty peníze městu vrátí po splnění podmínek dotace

starosta -varianta úvěru nastavená před léty se městu osvědčila. Město není závislé na vybraných penězích z daní, může rovnou investovat. Úvěr se bere na dotované akce a když přijdou peníze z vyúčtování dotací, zaplatí se splátka. Je to samozřejmě částečně riskantní, ale bez toho by město nemohlo investovat

T. Jirásek - doplnil, že při nevyčerpání úvěru nejsou žádné sankce

L. Švarcová - dotázala se, jestli úrok se platí z rozpočtu města

starosta - odpověděl, že ano spolu s vlastním podílem k dotaci

Úkol: Lenka Komůrková - T/30.6. - splnit usnesení UZ 96-9/10/2020 - přijetí úvěru ve výši 67 mil. Kč na financování projektů města Telče 2020 - 2022 za podmínek dle nabídky Komerční banky, a.s. - varianta 2) fixní úroková sazba, splatnost 9 let

UZ 96-9/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí úvěru ve výši 67 mil. Kč na financování projektů města Telče 2020 - 2022 za podmínek dle nabídky Komerční banky, a.s. - varianta 2) fixní úroková sazba, splatnost 9 let.

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

10) Žádost o prominutí nájemného

Předkladatel: Z pověření RM Ing. Lenka Komůrková, vedoucí FO

starosta - doplnil, že vybrané nájemné od polikliniky město investuje zpět do oprav budovy

M. Vystrčil - nemá přesně nastudovaný program o odpuštění poplatků a nájemného od Ministerstva průmyslu a obchodu, ale chtělo by lékárně připomenout, že může žádat o náhradu i stát a ne jen město

T. Jirásek - dotázal se, jestli město nemělo v plánu na poliklinice udělat nějaké opravy a nyní když odpustí poliklinice nájem ve výši 180 tisíc, jestli peníze na opravy nepůjdou z městské pokladny

starosta - odpověděl, že to řešil s jednatelem Polikliniky a těch zaplacených 60 tisíc za 1. čtvrtletí nechá město na nejnnutnější opravy

J. Pykal - dotázal se na další opatření přijatá radou města

starosta - odpověděl, že město odpustilo místní poplatky za předzahrádky restaurací za celý rok, dále odpustilo za celý rok místní poplatek z pobytu. Bude se vracet poměrná částka za školkovné, DDM protáhlo výuku do konce června, takže se vracet nic nebude, u ZUŠ se bude vracet pouze u výtvarného oddělení, hudebníci studovali dálkově. Dále město poskytne zdarma reklamu v Telčských listech a na webu města. Na webu města můžou podnikatelé najít programy ministerstev pro různé odpuštění nájmů a poplatků nebo pomoci od státu. Odbor kultury zintenzivní propagaci města, aby turisté navštívili Telč

Úkol: Lenka Komůrková - T/30.6. - splnit usnesení UZ 97-10/10/2020 - prominutí nájemného

UZ 97-10/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje prominutí nájemného za rok 2020 společnosti Poliklinika Telč, s.r.o. ve výši 180 504,- Kč.

Zastupitelstvo města schvaluje prominutí nájemného za rok 2020 společnosti ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s. ve výši 81 495 Kč.

Hlasování: 19 pro, 0 proti, 1 se zdrželo

11) Dotace pro sportovní organizovanou mládež na rok 2020

Předkladatel: Věra Peichlova, vedoucí odboru kultury

starosta - doplnil, že rada rozhodla, aby spolky předložily mimořádně pololetní vyúčtování, aby mohlo město porovnat, jak je koronavirus omezil. Nechtěli paušálně škrtat např. 20 %, když každý spolek má činnost v jiném období

M. Vystrčil - dotázal se, jak je možné, že např. SK Telč má více mládeže než TJ Sokol a SK Telč má menší příjem. Myslí si, že je to dotačními tituly z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy a kraje

J. Švec - vysvětlil, že SK Telč nevyšla z MŠMT dotace, SK Telč žádalo asi o 500 tisíc

H. Hajnová - oznamuje střet zájmů, je předsedkyní jednoho spolku. Nelíbí se jim rozdělení dotačních peněz v komisi, nějaké úpravy, jak rozdělovat peníze, navrhovala přímo komisi

Úkol: Věra Peichlová - T/30.6. - splnit usnesení UZ 98-11/10/2020 - rozdělení dotace pro sportovní organizovanou mládež do 18 let na rok 2020

UZ 98-11/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje rozdělení dotace pro sportovní organizovanou mládež do 18 let na

rok 2020 dle přílohy podání.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 6 se zdrželo

12) Příspěvky žadatelům v rámci Fondu Vysočiny, programu Památky 2020

Předkladatel: Z pověření RM Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

J. Pykal - ujistil se, jestli chápe správně, že návrh „Výměna 2 oken na domě čp. 17 na náměstí“ nedostal od kraje dotaci, a tedy nedostane ani od města. Zeptal se, proč došlo k navýšení částky u sokolovny

V. Švec - odpověděl, že je to tak, krajská a městská dotace jsou na sebe navázány. U sokolovny došlo k navýšení částky z důvodu, že se na základě rozhodnutí kraje upřesnila částka v žádosti Sokola a město musí přispět 10 % z žádané částky

starosta - doplnil, že zpřesnění částky přišlo až po jednání rady města

T. Jirásek - nevychází mu počty, dotázal se, jakou částku město zaplatí

V. Švec - odpověděl, že se podpoří částkou 64 944 Kč obnova sokolovny a částkou 9 500 Kč rekonstrukce mříže

Úkol: Vladimír Švec - T/30.6. - splnit usnesení UZ 99-12/10/2020 - příspěvky žadatelům v rámci Fondu Vysočiny, programu Památky 2020

UZ 99-12/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje finanční příspěvek Tělocvičné jednotě Sokol Telč na akci „Obnova fasády a oken na objektu sokolovny“ ve výši 64.944 Kč, který je účelově určen jako povinná spoluúcast města v rámci Fondu Vysočiny grantového programu Památky 2020.

Zastupitelstvo města schvaluje finanční příspěvek Římskokatolické farnosti Telč na akci „Rekonstrukce kovové mříže na křížové chodbě u kostela sv. Jakuba“ ve výši 9.500 Kč, který je účelově určen jako povinná spoluúcast města v rámci Fondu Vysočiny grantového programu Památky 2020.

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

13) Návrh rozdělení příspěvků na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR a MPZ v roce 2020

Předkladatel: Bc. Vladimír Švec, vedoucí ORÚP

J. Pykal - jako předseda komise potvrzuje, že jeden žadatel odstoupil, podpořili se i městské akce a peníze se vyčerpají v plné výši

Úkol: Vladimír Švec - T/30.6. - splnit usnesení UZ 100-13/10/2020 - rozdělení finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020

UZ 100-13/10/2020

Zastupitelstvo města schvaluje rozdělení finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020 a finanční příspěvek města jednotlivým žadatelům dle předloženého návrhu v příloze č.1 podání.

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

14) Projednání návrhu na pořízení změny Územního plánu Telč

Předkladatel: Z pověření RM - Bc. Vladimír Švec - vedoucí ORÚP

P. Vařbuchta - pokud je pan X X X X X X X X přítomen, dal by mu slovo

starosta - odpověděl, že není přítomen

Úkol: Vladimír Švec - T/30.6. - informovat žadatele dle UZ 101-14/10/2020 - zamítnutí pořízení změny Územního plánu Telč na návrh pana X X X X X X X X X X X X

UZ 101-14/10/2020

Zastupitelstvo města v samostatné působnosti zamítá pořízení změny Územního plánu Telč na návrh pana X X X X X X X X X X X X .

Hlasování: 20 pro, 0 proti, 0 se zdrželo

15) Rozprava

V. Švec - dokončená investiční akce - Singletrailová stezka v Lipkách, v půlce dubna město přebralo hotovou stavbu, spolupráce s firmou Dirty Parks byla velmi dobrá. Řeší se finanční vypořádání dotace s Krajem Vysočina

probíhající akce - Dům dětí a mládeže - akce v hodnotě 30 milionů korun, stavba zahájená vloni a podpořena z evropských dotací z IROPu, stavební část má být hotova do konce srpna, stavba probíhá dle harmonogramu a s firmou Starkon nejsou problémy

- sídliště J. Žižky - hodnota akce je 40 milionů, spolupráce s firmou Start Zelený probíhá dobře, například přístupy k domům a různá zabezpečení výkopů. Informoval o problému s kanalizací z loňské části, kde pochybila firma, ale opravuje na vlastní náklady

- vodovod a kanalizace Dačická - staví firma Pozemní stavby Telč, stavba je bez problémů, probíhá pokládka kanalizace, konec je naplánován na září tohoto roku

- úřad Na Sádkách, část po Rybářství - realizuje firma Terni z Jihlavy, stavba probíhá v pořádku, hotovo má být začátkem července, možná i dřív. Na tomto závisí začátek rekonstrukce radnice, některé odbory se přestěhují na Sádky

- příští týden proběhne předání staveniště firmě Starkon, jedná se o cyklostezku Hradecká - Slavatovská a přechod na Hradecké ulici, ukončení stavby je naplánováno na konec října

- byla opravena komunikace kolem židovského hřbitova firmou Silko a Služby Telč ve spolupráci s externí firmou opravily některé silnice ve městě a upravily hřiště ve městě

- probíhají práce na poliklinice, kde sídlí Sdílení a opravy v budově čp. 70 na náměstí, kde bude sídlit turistické informační centrum

H. Hajnová - požádala o vysvětlení stěhování odboru rozvoje a územního plánování, prvně bylo v plánu stěhování do domku naproti poliklinice, nyní se pronajmou kanceláře v Univerzitním centru

V. Švec - bylo v plánu jít do městského domu čp. 57 v ul. Masarykova, bohužel z důvodu koronaviru se musí šetřit a od rekonstrukce se upustilo. Domek se měl opravit za 1,5 milionu korun. Odbor rozvoje potřebuje prostory asi na 15 měsíců a pronájem v UC vychází mnohem levněji

T. Jirásek - dotázal se na výtah na úradě Na Sádkách, zda se bude žádat o dotaci a druhý dotaz je, v jaké fázi je úprava výjezdu z náměstí na ul. U Horní brány, zda mohou zastupitelé dostat nějakou vizualizaci

V. Švec - odpověděl, že první pokus dotace na výtah nevyšel kvůli chybějícím toaletám pro imobilní, nyní se zadala projektová dokumentace na toalety, měly by se upravit všechny sociální zařízení na úradě. Vysvětlil postup podání žádosti na ministerstvu, termín podání bývá ke konci roku

- ul. U Horní brány - proběhla schůzka projektanta, města a památkářů. Policie nechce povolit přechod pro chodce bez osvětlení, památkáři nechtějí povolit novou pouliční lampu. Nakonec se dojednal kompromis, že stávající sloup nasvítí nový přechod a projektant toto řešení doladuje v nákresu. Hlavní povolení od Policie ČR a památkářů je vydané

J. Pykal - dotázal se, jestli nabídka pronájmu kanceláří pro umístění odboru rozvoje byla jen z UC nebo jich bylo více. Druhý dotaz je ohledně sobotního lijáku, jak obstály kanalizace ve městě

starosta - odpověděl, že byly 2 nabídky, druhá nabídka byla od pana X X X X X X X , který koupil dům od České spořitelny na náměstí. V UC se může odbor rozvoje ihned přestěhovat a bude fungovat, u pana X X X X X X X by to vyžadovalo nějaké úpravy a byla i vyšší cena nájmu

F. Čermák - asi 3 roky tu podobný liják nebyl. VAS na dispečinku měla několik telefonátů, spolupracovali s hasiči, vytopilo se asi 5 domů, řeší to s pojišťovnou. V ul. Na Korábě, kde měli strach z ucpaní, tak to bylo v pořádku. Některé domy to vyplavilo, je to částečně chyba lidí, kteří k domu mají špatnou přípojku. V Telči nic závažnějšího nebylo

starosta - doplnil, že hasiči vyjízděli do Slavičkovy ulice a k bouračce auta u Nadýmáku, auto sjelo do přítoku rybníka

V. Švec - městský majetek obstál bez problému

P. Vařbuchta - řešení křižovatky v ul. U Horní brány, aktuální variantu komise pro dopravu nedostala, a chtěli by to probrat. K němu samému se dostala a byl překvapený, přijde mu to jiné než ta listopadová verze

V. Švec - odpověděl, že komisi pro dopravu posílal verzi v listopadu, od této se aktuální téměř neliší, ale zašle ji komisi

starosta - doufá, že nekoluje několik variant řešení po zastupitelích a dopravní komisi, žádá o nápravu na této schůzi komise

J. Kaupa - dotázal se, proč od kaple sv. Karla zmizel altán. Přimlouvá se za rozšíření počtu odpadkových košů u sv. Karla i v Lipkách, aspoň přes léto, stačí jedna výletní skupinka dětí a koš je plný. Dotázal se, zda bude u křižové cesty kromě mříže opraven i portál, nyní to vypadá strašně

starosta - odpověděl, že posílení košů bude řešeno se Službami a křižová cesta není města, je to podnět pro farnost

V. Švec - altán byl hodně nakloněný a problematický, po dohodě s vlastníkem byl zlikvidován a nahrazen novým odpočinkovým místem. Bylo odstraněno i ohniště, kde lidé nechávali žhavé uhlí a hrozil požár blízkého lesa. Také se řeší umístění zákazových značek všemi směry, někteří lidé dojedou ke sv. Karlu autem. Se Službami je město domluveno na pravidelných vývozech odpadků,

případně se posílí počet košů nebo počet vývozů. Sleduje se i okolí, aby se v trávě neválely odpadky

T. Jirásek - u křížové cesty se letos bude opravovat pouze ta železná mříž, chodba je v plánu příští rok, pokud budou finance

J. Kaupa - z vlastní zkušenosti může většinu turistů pochválit, pokud je u sv. Karla koš, lidé odpadky do něj hodí. Altán postavil pan X X X X X z Řásné, i jej ošetřoval a upevňoval, několikrát byl i poškozený. Altánu je škoda, je pro postavení nového. Byl využíván, stejně jako odstraněné ohniště

J. Pykal - chtělo by to opravit kalvárii, začíná být turistickým cílem, doplnil by lavičkou. Na zastupitelském klubu je napadlo, že restauracím, které měly o nouzovém stavu zavřeno, by se při Prázdninách v Telči mohlo nabídnout místo pro stánek na náměstí zadarmo

starosta - je snaha nechat kalvárii opravit, začalo se to řešit už před lety, ale stojí v katastru Vanova. Také hledají dotační titul, kam by se mohla poslat žádost. Stánky na náměstí o Prázdninách v Telči nejsou na pořadu dne, ale děkuje za podnět

K. Navrátil - do ZŠ Masarykova nastoupilo po nouzovém stavu 163 žáků prvního stupně, je to asi 80 %, na druhé ZŠ nastoupilo zpět 145 dětí, procentuálně je to asi podobné. Jestli povolají za těchto podmínek do školy i druhý stupeň, neví, kam děti dají

starosta - děkuje kuchařkám v jídelně, že chystají dětem obědy, je to náročnější, když balí příbory a další věci. Děkuje i všem občanům města, že pomáhali v nouzovém stavu, kde se dalo. Mluvil s jednatelem firmy Maxxisample, kde měli pozitivního zaměstnance a nyní už jsou v plné výrobě. Město toto krizové období ustálo snad bez potíží a doufá, že se život vrátí už v létě do běžných kolejí

V. Brtník - období nouzového stavu bylo těžké pro všechny, poděkoval starostovi, místostarostovi a úředníkům za dobrou práci v tomto období

starosta - děkuje a cení si, jak lidé ve městě dokázali držet při sobě a pomáhat si

16) Souhrn přijatých usnesení

Bez rozpravy.

17) Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům, občanům a zaměstnancům města za účast. Informoval, že další zasedání zastupitelstva se posunulo a koná se v pondělí 29. června 2020.

Zapsali: Mgr. Pavel Soukop, Iva Slatinská (16:00 - 17:45 hod.)

Jaroslav Švec , v.r.
ověřovatel

Stanislav Vyvadil , v.r.
ověřovatel

Mgr. Roman Fabeš, v. r.
starosta města

Pavel Komín, v. r.
místostarosta města

Pro účely zveřejnění upraveno v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) a zákonem o zpracování osobních údajů.